

Emendamento al MM 1047 – Acquisizione della casa anziani Greina e integrazione nella Rete Anziani della Città di Bellinzona

Nel MM 1047 si legge che “Con i due istituti di previdenza ci si è pertanto accordati nel senso di prevedere un periodo transitorio di 4 anni durante il quale i dipendenti della Casa anziani Greina al 1.1.2027 rimarranno assoggettati alla Fondazione collettiva della Zurigo Vita così da permettere un passaggio meno oneroso, ritenute le partenze naturali dei prossimi anni suscettibili di ridurre il numero di collaboratrici e collaboratori interessati al cambio di cassa pensione. Non va dimenticato che oltre al costo di ingresso i collaboratori avrebbero dovuto mettere in conto contributi a loro carico maggiori rispetto agli attuali, ciò che si sarebbe tradotto in un salario netto inferiore. Questo periodo transitorio permetterà di pianificare il passaggio descritto, tenuto conto che i costi di ingresso ipotizzabili dopo 5 anni a 500'000-1'000'000 CHF ritenuto il flusso naturale del personale, verranno presi a carico da Città e Cantone nell'ambito dell'accordo per il trasferimento della Casa anziani alla Città e verranno inseriti contabilmente nel preventivo dell'anno di pertinenza” (pagina 6 MM 1047).

Non condividendo la scelta di prevedere un periodo transitorio di 4 anni e chiediamo quindi che il Municipio proceda immediatamente all'acquisto della differenza del grado di copertura tra l'attuale istituto di previdenza (Fondazione collettiva della Zurigo Vita) e il Fondo di previdenza CPE.

Di conseguenza il dispositivo è modificato come segue:

1. È approvata l'acquisizione in proprietà della Casa anziani Greina (mappali 4280 e 5848 RFD Bellinzona) dalla Società cooperativa costruzioni alla Città di Bellinzona con effetto gennaio 2027.
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 2'484'958.38 per l'acquisizione dell'immobile della Casa anziani Greina.
3. La spesa è posta a carico del conto di investimento del Comune.
4. È approvato l'inserimento di costi e ricavi della gestione ordinaria della Casa anziani Greina nel conto di gestione della Rete Anziani della Città di Bellinzona con il Preventivo 2027. È riservato il trasferimento di questi costi all'Ente autonomo BellinzonaAnziani della Città, a decorrere dalla data di avvio operativo.
5. È autorizzato il trasferimento del personale della Casa anziani Greina all'Ente autonomo BellinzonaAnziani della Città, con statuto ROD.
6. È concesso al Municipio un credito massimo di CHF 1'000'000 per procedere all'acquisto della differenza del grado di copertura tra l'attuale istituto di previdenza (Fondazione collettiva della Zurigo Vita) e il Fondo di previdenza CPE così da permettere l'entrata con il 1° gennaio 2027 di tutto il personale della Casa anziani Greina nella cassa pensioni dell'Ente autonomo BellinzonaAnziani.
7. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

Per il gruppo MPS
Martino Colobmo – Matteo Pronzini
31 marzo 2026