

Reto Gmür  
Amriswilerstrasse 90  
9320 Frasnacht

Bürger Fraktion Arbon BFA

25. Januar 2026

### **Einfache Anfrage**

Schloss Arbon ein Amtshaus!

Sehr geehrter Stadtrat

Unser Wahrzeichen ist nach wie vor eine Problem Liegenschaft. Um es optimal und zeitgemäß vermieten zu können, müssten wir in jedem Szenario viel Geld in die Hand nehmen. Immer wieder wird darüber spekuliert was für unser Schloss eine optimale Nutzung wäre. Die einen meinen es müsste zwingend auch ohne die äusserlich passenden Rahmenbedingungen eine Gastronomie bleiben. Neuerdings gibt es jene, die die Vorstellung haben eine Jugendherberge sei das Ei des Kolumbus. Andere wollen unbedingt die Vermietung an diverse unterschiedlichste Nutzer mit all den dazugehörenden Problemen und zum Selbstkostenpreis. Wieder andere denken wir bräuchten für unser Schloss einen einzelnen solventen Generalmieter.

Ich bin der Meinung das Schloss könnte gerade wegen der Größe und der stattlichen Erscheinung, eine Nutzung durch die Stadt selbst ein Volltreffer sein. Und zwar als zentrales repräsentatives Amtshaus. Ich bin mir bewusst, dass dieses Vorhaben ebenfalls einiges an Investitionen und Bauzeit benötigen würde. Denke aber, dieses Geld wäre dann für Arbon und seine Administration sehr sinnvoll und langanhaltend angelegt und relativ schnell amortisiert. Unser Schloss würde so für die Öffentlichkeit weiterhin aktiv zugänglich bleiben. Diese Liegenschaft würde nützlich wiederbelebt, wovon nicht zuletzt auch unsere Altstadt enorm profitieren könnte.

In diesen Zusammenhang hätte ich einige Fragen an den Stadtrat.

Bei 1,2,3 sind genaue Detailangaben inklusive Nebenkosten gewünscht!

- 1) Wo ist die Stadt mit externen Büros oder Räumlichkeiten Mieter?
- 2) Zu welchen jeweiligen Preisen?
- 3) Mit welchen jeweiligen Quadratmeter Zahlen?
- 4) Was kosten uns diese externen Mieten im Jahr total?
- 5) Kann sich der Stadtrat die Selbstnutzung des Schlosses als Amtshaus vorstellen?
- 6) Wenn ja, ist der Stadtrat in der Lage diesen Vorstoss ohne weitere externe und teure Machbarkeitsstudien in Eigenregie zu prüfen?
- 7) Wenn sich der Stadtrat das nicht vorstellen kann, bitte mit der detaillierten gegenteiligen Ansicht.

Vielen Dank für die Bearbeitung und Beantwortung dieser Angelegenheit.

Beste Grüsse  
Reto Gmür  
Bürger Fraktion Arbon BFA

