

Motion

«Erwerb bzw. Baurechtsübernahme des ehemaligen Arbon-Energie-Areals inkl. Gebäude zur langfristigen Sicherung des Werkhofstandortes Arbon.»

Antrag:

Der Stadtrat wird beauftragt mit der Bürgergemeinde Arbon Verhandlungen aufzunehmen, um das ehemalige Arbon Energie Areal im Baurecht zu übernehmen und das bestehende Gebäude zu kaufen.

Begründung:

Der Werkhof Arbon stösst heute an seine räumlichen Grenzen und wird in den kommenden Jahren zusätzliche Flächen benötigen. Das ehemalige Arbon-Energie-Areal liegt direkt neben dem bestehenden Werkhof, ist vollständig erschlossen und bietet ein geeignetes Gebäude, das sich für eine spätere Erweiterung oder einen Neubau ideal einbinden lässt. Das Areal ermöglicht zudem die Integration der Entsorgungsstelle, was betriebliche Abläufe vereinfacht, Wege verkürzt und die Logistik des Werkhofs nachhaltig verbessert.

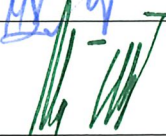
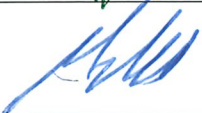
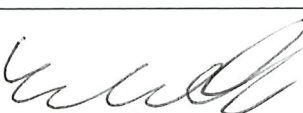
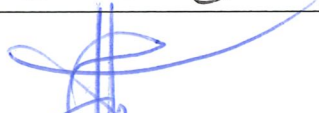
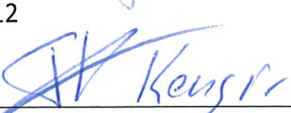
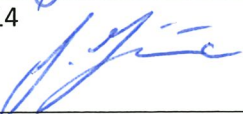
Da der konkrete Bedarf erst in einigen Jahren entsteht, ist die frühzeitige Sicherung des Areals dennoch entscheidend: Nur so bleibt der optimale Standort erhalten, und die Stadt verhindert spätere Planungsengpässe, teure Zwischenlösungen oder den Verlust eines strategisch wichtigen Grundstücks.

Die Kombination aus Baurechtsübernahme und möglichem Gebäudekauf ermöglicht eine flexible, langfristig sinnvolle und wirtschaftlich verantwortbare Lösung, die die zukünftige Werkhofentwicklung geordnet und vorausschauend absichert.

Christine Schuhwerk, FDP/XMV

Peschee Künzi FDP/XMV

Mitunterzeichnerinnen und Mitunterzeichner der Motion „Erwerb bzw. Baurechtsübernahme des ehemaligen Arbon-Energie-Areals inkl. Gebäude zur langfristigen Sicherung des Werkhofstandortes Arbon.“»

1		16
2		17
3		18
4		19
5		20
6		21
7		22
8		23
9		24
10		25
11		26
12		27
13		28
14	 Samra Ibric	29
15	 seitler	30