

Der Stadtrat Zofingen

an den Einwohnerrat

ER 2022.027

Motion von Stéphanie Hagmann (Die Mitte) vom 21. März 2022 betreffend "Befreiung klimaneutraler Heizungen von der Baubewilligungsgrundgebühr"; Haltung Stadtrat

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

I Vorstoss

Der Vorstoss wurde nach Eingang auf der Homepage der Stadt Zofingen publiziert.

II Haltung des Stadtrats

Mit dem Anstieg der Kosten für fossile Energien ist die Anzahl der Gesuche für die Anpassung der Heizanlagen auf klimafreundliche Heizsysteme wie Wärmepumpen stark angestiegen. Im Jahr 2023 wurden 72 Gesuche für Wärmepumpen geprüft und 152 Meldungen für Photovoltaikanlagen bearbeitet.

Im Kanton Aargau sind Gesuche für klimafreundliche Heizsysteme immer noch bewilligungspflichtig. Dazu müssen die notwendigen Nachweise eingereicht und geprüft werden. Der administrative Aufwand für die Abhandlung der Meldungen bleibt daher weiterhin bestehen.

Die Bearbeitung des Baugesuchs für eine klimafreundliche Heizung ist arbeitsintensiv. Nebst der Prüfung des Heizsystems und der Kontrolle der angegebenen Bauabstände sowie der Zonenkonformität sind auch intensive Lärmschutzabklärungen notwendig. Häufig sind mehrere Rückfragen an die Gesuchstellerinnen und Gesuchsteller notwendig. Vermehrt werden von Anwohnenden Einwendungen gegen die Gesuche erhoben, welche geprüft und abgehandelt werden müssen.

Die Grundgebühr von CHF 500 deckt den Aufwand für die Prüfung der Gesuche nur dann ab, wenn die eingereichten Dokumente vollständig sind, alle Gesetze eingehalten werden und keine Einwendung eingeht. Das heisst, dass bereits heute ein grosser Teil der Gesuche nicht mehr kostendeckend bearbeitet werden kann. Auf die Grundgebühr zu verzichten würde bedeuten, rund ein Drittel aller gestellten Baugesuche kostenlos zu bearbeiten.

Der Aufwand für die Bearbeitung der Gesuche von klimafreundlichen Heizanlagen soll deshalb weiterhin mit der Grundgebühr von CHF 500 abgegolten werden.

III Antrag

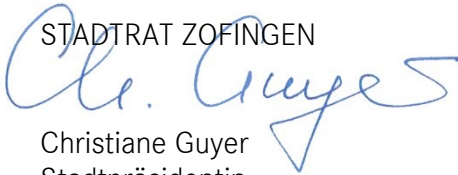
Der Stadtrat stellt Ihnen folgenden

Antrag

Die Motion sei nicht zu überweisen.

Zofingen, 26. Juni 2024

Freundliche Grüsse

STADTRAT ZOFINGEN

Christiane Guyer
Stadtpräsidentin


Marco Salvini
Stadtschreiber