

Der Stadtrat von Lenzburg an den Wohnerrat

Modernisierung Bushaltestellen und Umsetzung BehiG; Sanierung Haltekanten Augustin Keller-Strasse, Kreditabrechnung

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen Bericht und Antrag:

I. Ausgangslage

1. Am 24. April 2025 hat der Wohnerrat gestützt auf die Vorlage Nr. 25/139 für die Sanierung der Haltekanten Augustin Keller-Strasse einen Verpflichtungskredit von CHF 180'000.00 (Kostenstand Januar 2025, Genauigkeit Vorausmass +/- 10 %) genehmigt.
2. Die Vergabe der Strassenbauarbeiten erfolgte am 2. Mai 2025. Am 23. Juni 2025 begannen die Sanierungsarbeiten für die Haltekanten. Die Abnahme erfolgte am 7. August 2025.

II. Abrechnung

In der nun vorliegenden Abrechnung werden folgende Zahlen ausgewiesen:

	Kredit	Abrechnung
Strassenbauarbeiten	CHF 116'000.00	CHF 98'226.35
Nebenarbeiten (Signalisation, Markierung, Belagsprüfung)	CHF 16'000.00	CHF 5'906.40
Rekonstruktion Vermarkung (Geometer)	CHF 5'000.00	CHF 976.45
Bauprojekt, Submission, Bauleitung und Oberbauleitung	CHF 26'500.00	CHF 25'900.85
Diverses und Unvorhergesehenes	<u>CHF 16'500.00</u>	<u>CHF 0.00</u>
Total inkl. MwSt.	CHF 180'000.00	CHF 131'010.05

Die von der Abteilung Tiefbau & Verkehr vorgelegte
Abrechnung für die Sanierung der Haltekante
Augustin Keller-Strasse schliesst mit Kosten von **CHF 131'010.05**

Der bewilligte Verpflichtungskredit (Stand Januar 2025) beträgt CHF 180'000.00

Der Kredit wird somit um CHF 48'989.95 oder um rund **27,22 %** unterschritten.

III. Anmerkung zur Abrechnung

Zusammenfassend können nachfolgende Hauptgründe für die Abweichung in der Kreditabrechnung genannt werden.

Baumeisterarbeiten:

Die Baumeisterarbeiten konnten grösstenteils wie geplant umgesetzt werden. Die Belagsanpassung auf der Strasse musste etwas grösser als geplant ausgeführt werden, was zu leichten Mehrkosten geführt hat. Das Ausmass deckt sich mit den geleisteten Arbeiten und entspricht nahezu der Offertsumme von CHF 92'492.20.

Nebenarbeiten (Signalisation, Markierung Belagsprüfungen):

Die Nebenarbeiten, wie die vorgängige Belagsprüfung, die Strassenmarkierung als auch die Aufwendungen durch Werkhofmitarbeiter fielen überall deutlich geringer aus als im Kostenvoranschlag angenommen.

Rekonstruktion, Vermarkung (Geometer):

Es musste nur ein Grenzpunkt neu rekonstruiert werden. Auch die Vermessung des neuen Strassenrands, welche durch die Verschiebung und die Begradigung der Anfahrt an die Haltekante nötig wurde, ist weniger aufwendig ausgefallen als kalkuliert. Dadurch waren die Kosten für die Geometerarbeiten einiges tiefer als budgetiert.

Bauprojekt, Submission, Bauleitung und Oberbauleitung:

Die Aufwendungen für die Bauleitung fielen durch das straffe Bauprogramm und das stets überschaubare Projekt leicht geringer aus als vom Ingenieurbüro offeriert.

Diverses und Unvorhergesehenes:

Es gab während der Ausführung keine Überraschungen und Unvorhergesehenes.

Antrag:

Der Einwohnerrat möge die Kreditabrechnung für die Sanierung der Haltekante Augustin Keller-Strasse, schliessend mit Aufwendungen von **brutto CHF 131'010.05**, genehmigen.

Lenzburg, 15. Oktober 2025

**Stadt Lenzburg
Für den Stadtrat**

Der Stadtammann


Daniel Mosimann

Die Vizestädtschreiberin


Beatrice Räber

Versanddatum
31. Oktober 2025