



Abrechnung für die Renovation des Ferienheimes Ftan im Betrag von Fr. 299'598.40

Sehr geehrte Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

I. Ausgangslage

Am 7. Dezember 2000 hat der Einwohnerrat von Fr. 300'000.00 für die Renovation des Ferienheimes Ftan bewilligt. Der Gemeinderat hat in der Folge dem Architekturbüro Castellani + Bulfoni, Scuol, einen Auftrag für die Organisation und Bauführung der Sanierungsarbeiten erteilt. Die Bauarbeiten wurden im Herbst 2001 durchgeführt. Die Abrechnung zeigt nun folgendes Bild:

	Kostenschätzung	Abrechnung
Vorbereitungsarbeiten	6'500.00	5'860.50
Gebäude	262'500.00	292'147.90
Baunebenkosten	25'500.00	1'590.00
Verschiedenes	5'500.00	0.00
Total	300'000.00	299'598.40

Der vom Einwohnerrat bewilligte Kredit von Fr. 300'000.00 ist somit um Fr. 401.60 unterschritten. Der Gemeinderat hat vor der Kreditbewilligung auf die Erstellung eines detaillierten Kostenvoranschlages verzichtet, weil er vom Einwohnerrat vorerst Klarheit haben wollte, ob das Ferienheim Ftan im Eigentum der Gemeinde Wettingen bleiben oder ob ein Verkauf in Aussicht genommen werden soll. Man hat sich auf eine Kostenschätzung beschränkt, welche damals auf Fr. 294'500.00 lautete. Der Einwohnerrat hat sich in der Folge klar für die Beibehaltung des Ferienheimes in Ftan ausgesprochen.

Die Sanierung ist nun vollumfänglich gelungen, was von Leiterinnen und Leitern der Lager in Ftan bestätigt wird. Im Rechenschaftsbericht 2002 wird auch eine wesentliche Steigerung der Auslastung dokumentiert. Die Anzahl der Lager hat gegenüber dem Vorjahr von 27 auf 33 zugenommen und die Zahl der Teilnehmerinnen und Teilnehmern konnte von 814 auf 1'139 gesteigert werden. Insgesamt wurden 6'806 Logiernächte (Vorjahr 5'534) registriert.

Dem Einwohnerrat wird beantragt, die Kreditabrechnung zu genehmigen.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES

Die Kreditabrechnung für die Renovation des Ferienheimes Ftan im Betrag von Fr. 299'598.40 wird genehmigt.

Wettingen, 10. April 2003

Gemeinderat Wettingen

Dr. Karl Frey
Gemeindeammann

Karl Meier
Gemeindeschreiber