

Kreditabrechnung von Fr. 194'361.15 für die Projektierung Neubau EWW-Werkhof mit Verwaltung auf den Parzellen 612 und 4185 an der Fohrhölzlistrasse

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Das Wichtigste in Kürze

Der Einwohnerrat hat am 24. Juni 2010 einen Projektierungskredit von Fr. 260'000.00 für die Projektierung Neubau EWW-Werkhof mit Verwaltung auf Parzelle 612, Fohrhölzli, bewilligt. Am 10. März 2011 sprach der Einwohnerrat der Baukredit in der Höhe von 9.1 Mio. Franken. Dieser Kredit wurde durch die Stimmberechtigten am 15. Mai 2011 genehmigt.

Die Kreditabrechnung weist einen Betrag von Fr. 194'361.15 aus. Dies entspricht einer Kreditunterschreitung von Fr. 65'638.85 oder 25.25 %.

I. Ausgangslage

Für das Bauprojekt EWW Werkhof mit Verwaltungsgebäude auf den Parzellen 612 und 4185 an der Fohrhölzlistrasse wurde vom Einwohnerrat am 24. Juni 2010 ein Projektierungskredit von Fr. 260'000.00 bewilligt.

Das Bauprojekt und der Kostenvoranschlag für den Werkhof lagen Ende 2010 vor und wurden durch den Gemeinderat bewilligt. Im Anschluss genehmigte der Einwohnerrat am 10. März 2011 den Baukredit von 9.1 Mio. Franken. Die Stimmberechtigten stimmten dem Kreditbegehren am 15. Mai 2011 zu.

Die Kreditabrechnung für den Projektierungskredit zeigt folgendes Resultat:

Beträge in Fr. exkl. MwSt.

| Honorar | Kredit | Abrechnung | Bemerkungen |
|-------------------------|---------|------------|--------------------------------|
| Architekt | 148'000 | 148'816.00 | |
| Bauingenieur | 13'000 | 6'069.85 | |
| Elektroplaner | 13'000 | 13'500.00 | |
| Photovoltaik | 15'000 | 12'585.85 | |
| Heizung, Klima, Lüftung | 18'000 | 5'000.00 | Submission folgt mit Baukredit |
| Geometer | 4'000 | | durch Architekt vermessen |
| Sanitär | 12'000 | 3'000.00 | Submission folgt mit Baukredit |
| Metallbau | 8'000 | | Keine Verrechnung |

| | | | |
|--------------------------|----------------|-------------------|-----------------------------|
| Bauphysik, Akustik, Lärm | 5'000 | | Kein Bedarf |
| Geologe | 10'000 | | Keine Verrechnung |
| Modell | 8'000 | 2'522.20 | Visualisierung statt Modell |
| Plankopien, Nebenkosten | 6'000 | 2'867.25 | |
| | | | |
| Total exkl. MwSt. | 260'000 | 194'361.15 | |

Daraus ergibt sich eine Kreditunterschreitung von Fr. 65'638.85 oder 25.25 %.

Die EWW Verwaltungskommission hat an der Sitzung vom 6. Juni 2011 die vorliegende Kreditabrechnung einstimmig genehmigt.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES

Die Kreditabrechnung von Fr. 194'361.15 für die Projektierung Neubau EWW-Werkhof mit Verwaltung auf den Parzellen 612 und 4185 an der Fohrhölzlistrasse wird genehmigt.

Wettingen, 16. Juni 2011

Gemeinderat Wettingen

Dr. Markus Dieth
Gemeindeammann

Daniela Betschart
Gemeindeschreiber-Stv.