

2022-1730

Abrechnung von Fr. 4'065'000.00 über den Kredit für Landkäufe (Landerwerbskredit Nr. 30)

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Einwohnerrat hat am 18. September 2017 den Landerwerbskredit Nr. 30 im Betrag von 4 Mio. Franken bewilligt. Der Kreditrahmen ist leicht überschritten und wurde vor allem für folgende Kaufobjekte benötigt:

Verkäufer	Objekt	Betrag
Swisscom Immobilien AG	Kauf Liegenschaft Staffelstrasse 49	720'000.00
Swisscom Immobilien AG	Kauf Liegenschaft Rigistrasse 10	2'280'000.00
Konkursamt Baden	Kauf Liegenschaft Neufeldstrasse 2 Anteil 68%	1'065'000.00

Der Kauf der Liegenschaft Neufeldstrasse 2 wurde nur mit einem Anteil von 68 % berücksichtigt. Der restliche Teil des Kaufpreises, nämlich Fr. 500'000 oder 32 % werden über den Landerwerbskredit Nr. 31 abgerechnet.

Die Kreditabrechnung ergibt eine Kostenüberschreitung von Fr. 65'000.00. Die Finanzverwaltung hat die Abrechnung geprüft und mit der Buchhaltung abgestimmt.

Dem Einwohnerrat wird beantragt folgenden Beschluss zu fassen.

BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES

Die Abrechnung über den Kredit für Landkäufe Nr. 30 mit Fr. 4'065'000.00 wird genehmigt.

Wettingen, 8. September 2022

Gemeinderat Wettingen

Roland Kuster Sandra Thut
Gemeindeammann Gemeindeschreiber-Stv.