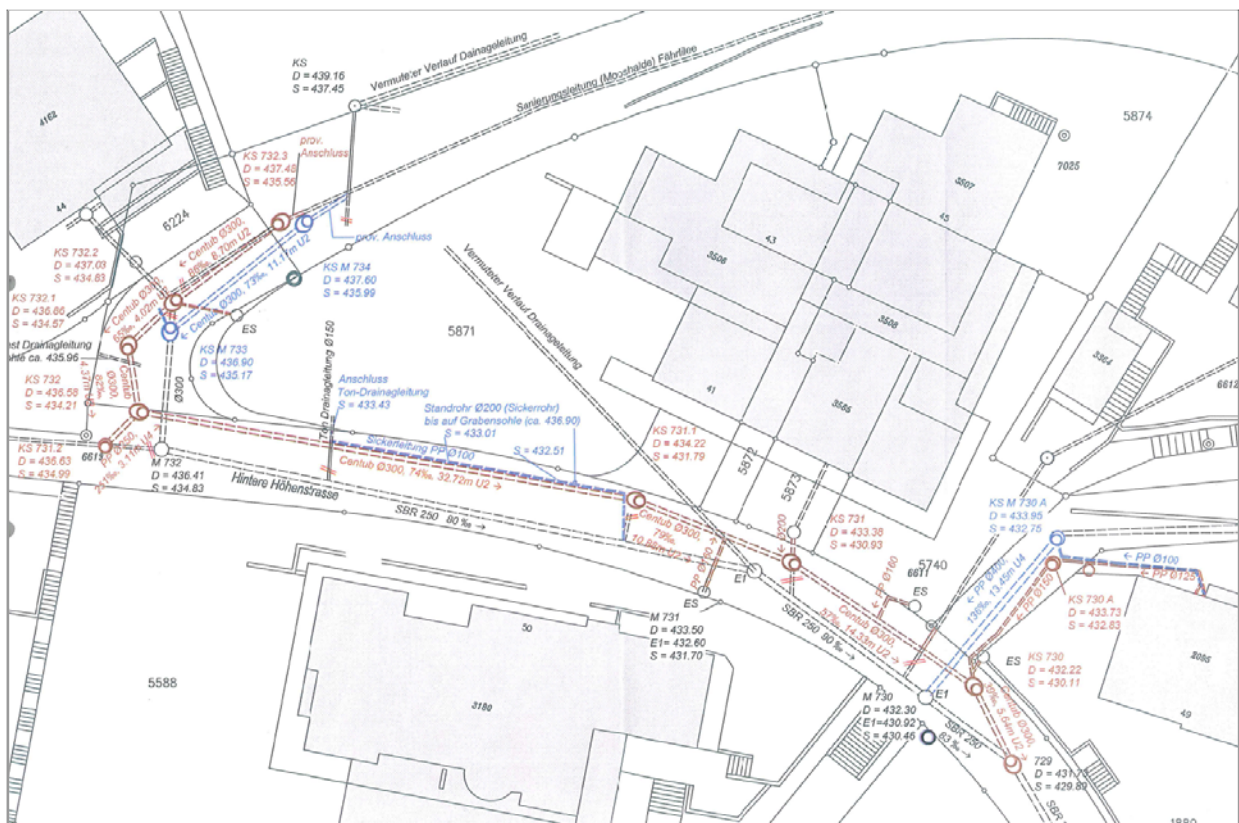


## Kreditabrechnung von Fr. 212'353.25 für die Erneuerung der Kanalisation und die Strasseninstandstellung Hintere Höhenstrasse

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

### I. Ausgangslage

Der Einwohnerrat bewilligte am 1. März 2007 einen Kredit von Fr. 203'000.00 (inkl. MwSt.) für die Durchführung der oben genannten Kanalisations- und Strasseninstandstellungsarbeiten.



Bei dem Bauvorhaben handelte es sich um ein koordiniertes Werkleitungsprojekt mit Beteiligung der Werke Wasserwerk, Elektrizitätswerk, Swisscom und Cablecom.

Die Bauarbeiten wurden im Mai 2008 begonnen und konnten am 25. September 2008 mit der mängelfreien Abnahme abgeschlossen werden.

Am 18. November 2008 reichte das baubegleitende Ingenieurbüro Minikus Vogt & Partner AG, Wettingen, die Schlussdokumentation mit Ausführungsplänen ein.

Mit Schreiben vom 15. Januar 2009 stellte das Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung für Umwelt, Sektion Abwasserreinigung und Siedlungsentwässerung, nach Prüfung der eingereichten Zustandsaufnahmen der Kanalisationsanlagen, die fachgerechte und beanstandungsfreie Ausführung der Arbeiten fest.

Der Gesamtbetrag der Arbeiten beläuft sich auf Fr. 212'353.25 (inkl. MwSt.). Davon wurden Fr. 171'385.35 zu Lasten des Eigenwirtschaftsbetriebs Abwasserbeseitigung gebucht und Fr. 37'235.15 zu Lasten Gemeindestrassenbau verrechnet.

## II. Gegenüberstellung definitive Kosten / Kostenvoranschlag

Kostenanteil der Einwohnergemeinde (Kanalisation und Strasse)	Konto 620.501.19 Strasse	Konto 711.501.19 Abwasser	Budget 2006 Vorprojekt	Summe Spalte 1 - 3	Kostenvor- anschlag	Abweichung
Entwässerungen		132'805.45		132'805.45	100'500.00	+ 32'305.45
Belagsarbeiten	16'556.60	4'794.25		21'350.85	31'600.00	- 10'249.15
Abschlüsse & Pflästerungen	3'655.00			3'655.00	3'000.00	+ 655.00
Foundationsschichten & Erdarbeiten	5'889.00	5'016.00		10'905.00	6'600.00	+ 4'305.00
Wasserhaltung		6'000.00		6'000.00	1'900.00	+ 4'100.00
Baustelleneinrichtung, Abbrüche	2'165.00	6'160.00		8'325.00	9'400.00	- 1'075.00
Vermessung, Verkehrsdienst	4'385.55			4'385.55	4'200.00	+ 185.55
Projekt & Bauleitung	1'736.90	6'947.75	3'600.00	12'284.65	13'200.00	- 915.35
Nebenkosten	217.10	868.30	132.75	1'218.15	1'900.00	- 681.85
Unvorhergesehenes & Reserve		8'793.60		8'793.60	16'200.00	- 7'406.40
<b>Gesamtkosten (exkl. MwSt.)</b>	<b>34'605.15</b>	<b>171'385.35</b>	<b>(*1) 3'732.75</b>	<b>209'723.25</b>	<b>188'500.00</b>	<b>+ 21'223.25</b>
MWST 7.6 %	2'630.00	(*2) 0.00	(*2) 0.00	2'630.00	14'326.00	
Rundung					174.00	
<b>Gesamtkosten (inkl. MwSt.)</b>	<b>37'235.15</b>	<b>171'385.35</b>	<b>(*1) 3'732.75</b>	<b>212'353.25</b>	<b>203'000.00</b>	<b>+ 9'353.25</b>

(\*1) Im Rahmen der Projekterarbeitung im Jahr 2006 wurden Fr. 3'732.75 an Planerleistungen gezahlt und auf das laufende Budget 2006 verbucht. Aufgrund der Projektzugehörigkeit wurden die Kosten sowohl beim Kreditantrag als auch bei der Kreditabrechnung berücksichtigt.

(\*2) Keine Mehrwertsteuerpflicht, da die Kostenpositionen zu Lasten des Eigenwirtschaftsbetriebs Abwasserbeseitigung vorsteuerabzugsberechtigt sind.

### **III. Begründung der Kostenabweichungen**

#### Belagsarbeiten, Erdarbeiten, Fundationsschichten, Abschlüsse und Pflästerungen

Die effektiven Kosten sind niedriger als nach Kostenvoranschlag erwartet, da die Belagsarbeiten von der ausführenden Bauunternehmung günstig offeriert wurden.

#### Wasserhaltung und Entwässerung

Durch Mehraufwendungen im Bereich der Kanalisationsanlagen aufgrund von unerwartet hohen Mengen an Hang- und Sickerwasser sind die Kosten um rund Fr. 36'400.00 höher als im Kostenvoranschlag vorgesehen.

Während der Arbeiten wurde eine stark wasserführende Schicht aus Rollkies angetroffen. Durch starken Wasserzufluss in den Kanalisationsgraben musste eine ca. 20 m lange Sickerleitung eingebaut und das Wasser während der Bauphase abgepumpt werden. Zur kontrollierten und permanenten Ableitung des Hang- und Sickerwassers wurde die Sickerleitung an die neue Sauberwasserleitung angeschlossen.

In die bestehende Kanalisation mündete eine - mit Magerbeton verschlossene - Sickerwasserführende Sauberwasserleitung. Diese wurde im Rahmen der Arbeiten freigespitzt und an die neue Sauberwasserleitung der Kanalisation angeschlossen.

#### Baustelleneinrichtung, Abbrüche

Die Kosten für die Installation und Abbrüche liegen etwa 10 % unterhalb der erwarteten Kosten.

#### Vermessung und Verkehrsdienst

Die Kosten liegen im erwarteten Rahmen.

#### Projekt- und Bauleitung

Die Kosten liegen im erwarteten Rahmen.

#### Unvorhergesehenes und Reserve

Kosten von Fr. 8'793.60 für Regiearbeiten konnten der Position Reserve und Unvorhergesehenes (Fr. 16'200.00 nach Kostenvoranschlag) zugeordnet werden.

Eine defekte Drainageleitung mit unbekannter Lage musste sondiert, das Sickerwasser gefasst und kontrolliert abgeleitet werden. Eine weitere, nicht verzeichnete und im öffentlichen Strassenraum liegende Entwässerungsleitung musste überprüft und abgebrochen werden.

Der ursprüngliche Projektperimeter wurde um einige Meter erweitert, um defekte Randabschlüsse und sanierungsbedürftige Fahrbahnbeläge zu erneuern.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

## **BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES**

Die Kreditabrechnung von Fr. 212'353.25 (inkl. 7.6 % MwSt.) für die Instandstellung des Strassenoberbaus und die Erneuerung des Kanalisationssystems der Hinteren Höhenstrasse, Teilstück Leeweg bis Ausbauende, wird genehmigt.

Wettingen, 13. August 2009

### **Gemeinderat Wettingen**

Dr. Markus Dieth  
Gemeindeammann

Sibylle Strebel  
Gemeindeschreiber-Stv.