

Interpellation

(Art. 30 Abs. 1 Stadtratsreglement, OrR SR)

Betreffend: Im Unterhalt vernachlässigte Liegenschaften im Besitz der Stadt Burgdorf

eingereicht von: SVP/EDU

am: 17.06.2024

Begründung

Die Stadt Burgdorf besitzt mehrere Liegenschaften, darunter Nassi 5, Kornhausgasse 12, Fromguet (Oberburgstrasse 1), Wynigenstrasse 10c, 14 und 16. Diese Immobilien scheinen wenig oder gar nicht genutzt zu werden und zeigen äusserlich Vernachlässigung. Verschiedene Quellen haben zudem auf ihren schlechten Zustand und die geringe Nutzung hingewiesen. Angesichts der bevorstehenden baulichen Massnahmen im Rahmen der Burgdorfer Klimastrategie könnten diese Gebäude erhebliche Kosten verursachen und stellen somit eine finanzielle Belastung dar. Eine transparente Aufstellung der laufenden Kosten und geplanten Investitionen ist daher erforderlich, um die finanziellen Ressourcen der Stadt effizient zu nutzen. Es ist auch wichtig, den potentiell möglichen Wohnraum in diesen Liegenschaften zu berücksichtigen, da Wohnraum knapp ist.

Fragen

1. Welche Strategie verfolgt die Stadt Burgdorf bezüglich dieser Liegenschaften und welcher Zeitrahmen ist dafür vorgesehen?
2. Wie hoch sind die laufenden Kosten für Instandhaltung und Unterhalt der wenig oder gar nicht genutzten Liegenschaften?
3. Beabsichtigt die Stadt Burgdorf, diese Liegenschaften langfristig zu behalten? Falls ja, wie sollen sie genutzt werden?
4. Wurde der Verkauf dieser Liegenschaften als Alternative in Betracht gezogen, um Wohnraum zu schaffen?

Dringlichkeit: ☒ Ja ☐ Nein

Begründung der Dringlichkeit

Burgdorf steht vor grossen Bauprojekten (Schulraum, B-Move), daher ist es wichtig, alle Liegenschaften in diesen Prozess einzubeziehen. Vernachlässigte Liegenschaften bieten erhebliches Potenzial für nachhaltige Verbesserungen. Gleichzeitig müssen finanzielle Aspekte berücksichtigt werden, um unnötige Kosten zu vermeiden und die Ressourcen optimal einzusetzen. Angesichts der Knappheit und der hohen Kosten von Wohnraum könnten diese Liegenschaften einen wichtigen Beitrag im Kampf gegen knappen Wohnraum leisten.

Unterzeichnende Person(en)

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.