



Aarau, 18. November 2024
GV 2022 – 2025 / 263

Botschaft an den Einwohnerrat

Kreditabrechnung Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau Wohnungen/Umnutzung Fläche Post

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

1. Ausgangslage

Der Einwohnerrat bewilligte mit dem Investitionsbudget 2013 einen Kredit von 400'000 Franken, sowie am 17.06.2013 einen Zusatzkredit von 700'000 Franken für die Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau Wohnungen/Umnutzung Fläche Post. Der Stadtrat unterbreitet dem Einwohnerrat die Kreditabrechnung zur Genehmigung.

2. Kreditabrechnung

Die Bruttoanlagekosten belaufen sich auf 1'095'480.20 Franken. Es resultiert somit eine Kreditunterschreitung von 4'519.80 Franken oder 0.41 %. Die detaillierte Kreditabrechnung kann dem Anhang 1 entnommen werden.

3. Begründung der Kreditabweichung

Der Verpflichtungskredit (inkl. Zusatzkredit) wurde genau eingehalten. Die Kreditunterschreitung ist minimal.

Der Stadtrat stellt dem Einwohnerrat wie folgt

A n t r a g :

Die Kreditabrechnung Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau Wohnungen/Umnutzung Fläche Post wird genehmigt.

Im Namen des Stadtrats

Dr. Hanspeter Hilfiker
Stadtpräsident

Dr. Marco Salvini
Stadtschreiber



Anhang:

- Kreditabrechnung Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau Wohnungen/Umnutzung Fläche Post

Verzeichnis der aufliegenden Akten:

- Belegordner

Kreditabrechnung Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau Wohnungen/Umnutzung Fläche Post

Objekt: 10870.03 Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau
Wohnungen/Umnutzung Fläche Post
(ehemals 1023.14 Metzgergasse 2, Renovation Innenausbau)

Objektnummer: 1087000001

Beschluss: Einwohnerrat mit Investitionsbudget 2013 Fr. 400'000
Zusatzkredit 17.06.2013 Fr. 700'000

Verpflichtungskredit: Fr. 1'100'000

Sachbearbeiter/in: Sara Capiello, Ortsbürgergut und Mietliegenschaften,
Mietliegenschaften

Ressortleiter/in: Hanspeter Thür (Hochbau und Raumplanung)

1	Bruttoanlagekosten					
	Aktivierung auf Konto	10870.03		2013 Fr.	80'331.55	
				2014 Fr.	770'057.30	
				2015 Fr.	1'033.40	
				2016 Fr.	0.00	
				2017 Fr.	108'807.35	
				2018 Fr.	16'571.95	
				2019 Fr.	108'322.80	
				2020 Fr.	10'355.85	Fr. 1'095'480.20
<hr/>						
2	Kreditvergleich					
	Verpflichtungskredit				Fr.	1'100'000.00
	Kreditunterschreitung				Fr.	-4'519.80
						-0.41%
<hr/>						
3	Einnahmen				Fr.	0.00
<hr/>						
4	Nettoinvestition					
	Bruttoanlagekosten				Fr.	1'095'480.20
	./. Einnahmen				Fr.	0.00
	Nettoinvestition				Fr.	1'095'480.20
<hr/>						
5	Aktivierung					
	Übertrag von	Konto	auf	Konto		
	- Hochbauten	10870.03		10840.01	Fr.	1'095'480.20
	Total Nettoinvestitionen				Fr.	1'095'480.20
<hr/>						

6 Begründungen zur Kreditunterschreitung
Der Verpflichtungskredit (inkl. Zusatzkredit) wurde genau eingehalten. Die Kreditunterschreitung ist minimal.

7 **Vollständigkeitserklärung gemäss § 94a Abs. 3 Gemeindegesetz**

Der Stadtrat und der Stellvertreter des Leiters Finanzen und Steuern bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Aarau, 18. November 2024

STADTRAT AARAU

gemäss PA 24-504

vom 18.11.2024

Stv. Leiter Finanzen und Steuern

IM NAMEN DES STADTRATES

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

Dr. Hanspeter Hilfiker

Dr. Marco Salvinii

8 **Genehmigungsvermerke**

Prüfung Kreditabrechnung durch Ausschuss FGPK:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 1:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 2:

Genehmigung Kreditabrechnung durch den Einwohnerrat:

Aarau,

EINWOHNERRAT AARAU

Der Protokollführer