



Aarau, 22. April 2014
GV 2014 - 2017 / 32

Bericht und Antrag an den Einwohnerrat

FuSTA Aarau Rohr; Kredit für Zwischenlösung Mittagstisch

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

Am 14. Dezember 2011 haben Irene Bugmann Oelhafen, Franziska Graf-Bruppacher, Thomas Hächler und Tamara Kunz folgendes Motionsbegehren eingereicht:

"Der Stadtrat wird beauftragt, im Ortsteil Rohr sobald als möglich familien- und schulergänzende Tagesstrukturen anzubieten. Es sollen folgende Varianten, inkl. Zeitplan und Finanzierung, aufgezeigt werden:

- a) Familien- und Schulergänzende Tagesstrukturen, analog anderer Aarauer Quartiere*
- b) Familien- und Schulergänzende Tagesstrukturen, Teilangebot FuSTA für Schulkinder"*

Am 7. Mai 2012 wurde die Motion "Einführung von Familien- und Schulergänzenden Tagesstrukturen im Ortsteil Rohr" an den Stadtrat überwiesen (Aktenauflage Nr. 1).

Mit Beschluss vom 24. März 2014 bewilligte der Einwohnerrat einen Wettbewerbskredit für einen Architekturwettbewerb für einen Neubau FuSTA und Kindergarten Aarau Rohr (Aktenauflage Nr. 2).

Heute unterbreitet der Stadtrat dem Einwohnerrat den Antrag für einen Verpflichtungskredit für den Aufbau eines Mittagstisches in Aarau Rohr als Überbrückung der fehlenden Kinderbetreuung bis zur Erstellung des Neubaus FuSTA.

1. Ausgangslage

Der mittel- und langfristige Bedarf an Tagesstrukturen in Aarau Rohr soll durch einen Neubau gewährleistet werden. Der Terminplan für den Neubau FuSTA und Kindergarten Aarau Rohr sieht vor, dass das neu erstellte Gebäude im Februar 2018 bezogen werden kann.

Zur Überbrückung bis zum Bezug des Neubaus soll im Ortsteil Rohr eine **befristete Zwischenlösung mit einem reduzierten Betreuungsangebot** (nur Betreuung im Schulbereich)

zur Verfügung gestellt werden. Das reduzierte Angebot soll **sobald wie möglich** zur Verfügung stehen.

Im Budget 2014 wird die Einführung von FuSTA in Aarau Rohr als Jahresziel aufgelistet (Aktenauflage Nr. 3).

2. Stand der Suche für die Zwischenlösung FuSTA Aarau Rohr

Die in der Botschaft vom 3. März 2014 beschriebenen verbleibenden Optionen für die Realisierbarkeit einer Zwischenlösung wurden überprüft (Aktenauflage Nr. 4/ Ziffer 2).

Es zeigte sich, dass die Option "Feuerwehrmagazin" für die Einrichtung einer FuSTA-Betreuung nicht realistisch ist, da das Gebäude bisher als Garage diente und die Umbaukosten zu einer Kindertagesstätte zu aufwändig wären (Einbau Küche, WC, Ersatz Garagenfront etc.). Auch die Zwischenlösung in einem Containerprovisorium wurde aus Kostengründen verworfen. Zudem sind beide Optionen nicht auf Sommer 2014 realisierbar.

Bei der bisherigen **erfolglosen Suche nach einer Räumlichkeit** für eine Zwischenlösung wurde von einem **ganztägigen Betreuungsangebot** im schulischen Bereich ausgegangen. Alle geprüften Optionen zeigten sich jedoch als unrealisierbar (Grösse, fehlende Infrastruktur, Kosten, Termine etc.).

Um in Aarau Rohr doch möglichst schnell eine Möglichkeit zur Entlastung der fehlenden Betreuungssituation zur Verfügung zu stellen, wurde nach **weiteren Lösungen** gesucht.

Die **Umsetzung eines Mittagstisches** zeichnete sich als einzig rasch umsetzbare Lösung ab. Mit einem regelmässig stattfindenden Mittagstisch ist die Betreuung über Mittag gewährleistet. Da an der Primarschule und im Kindergarten Aarau Rohr in Blockzeiten unterrichtet wird, wären die Kinder von 8.00 Uhr morgens bis 13.30 Uhr betreut.

Die Suche nach Räumlichkeiten für einen Mittagstisch ergab, dass das **Säli der Auenhalle in Aarau Rohr** ab Sommer 2014 zur Verfügung stünde. Nebst weiteren untersuchten Möglichkeiten wurde das Säli als schnellstmöglich realisierbare Lösung bewertet.

Bei der Auenhalle handelt es sich um eine stadteigene Liegenschaft. Das Säli inkl. Küche ist während der Mittagszeit verfügbar und sofort bezugsbereit. Es müssen keine baulichen Anpassungen vorgenommen werden.

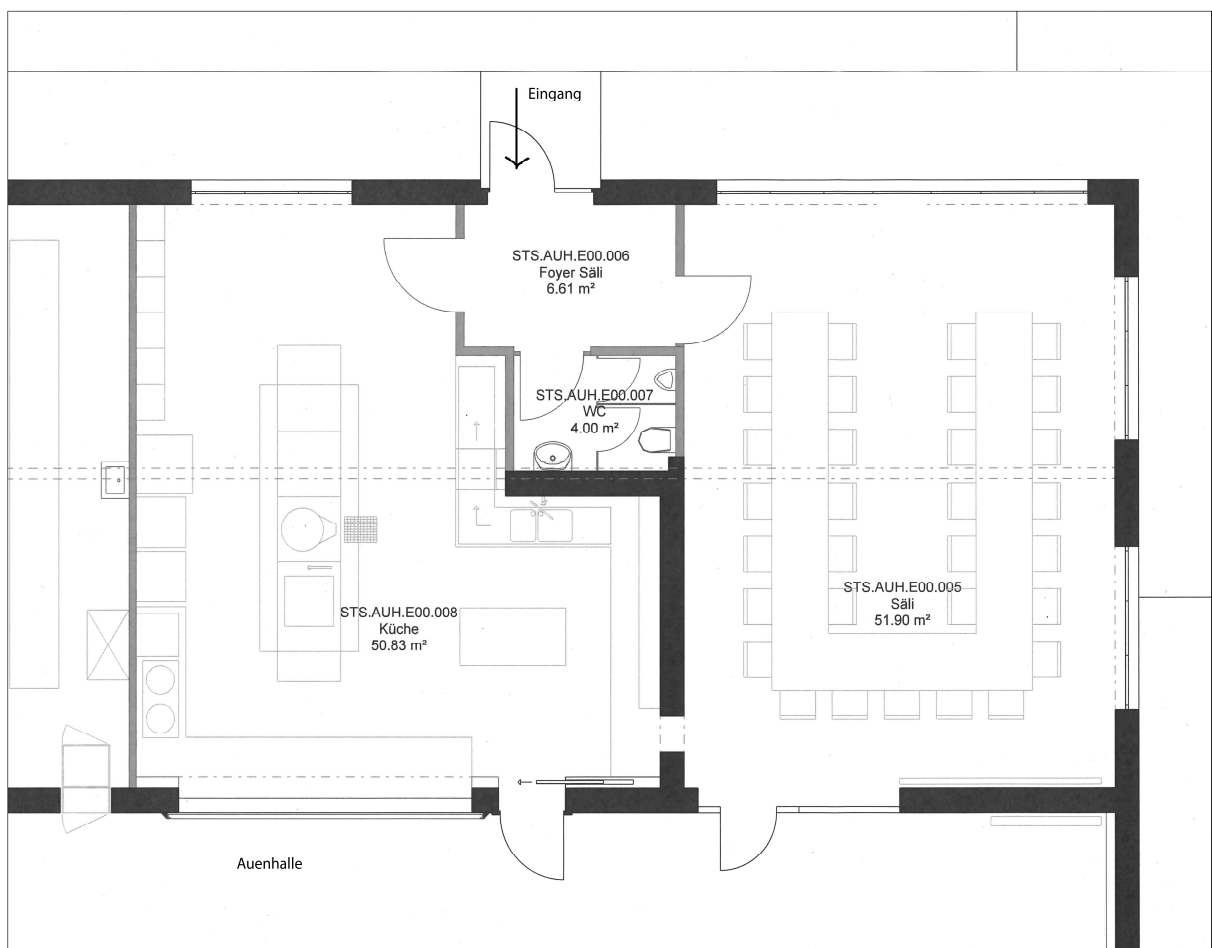
Die Erweiterung des Betreuungsangebotes wird weiterhin geprüft.

3. Umsetzung Mittagstisch; Säli Auenhalle

Die Eröffnung des Mittagstisches ist auf Beginn des Schuljahres 2014/2015 (nach den Sommerferien 2014) geplant. Das Betreuungsangebot soll bis zum Bezug des Neubaus FuSTA/Kindergarten Aarau Rohr im Februar 2018 bestehen bleiben. Falls der Neubau FuSTA früher fertiggestellt werden sollte oder die Auslastung des Mittagstisches nicht gewährleistet ist, kann das Angebot früher als geplant unter Berücksichtigung der Kündigungsfristen beendet werden.

3.1 Räumliche Umsetzung Mittagstisch

Das Säli befindet sich in der Auenhalle auf dem Schulareal im Zentrum von Aarau Rohr. Für den Mittagstisch stehen das Säli (52 m²) und die Gastroküche (51 m²) inkl. Foyer und eine Toilette zur Verfügung. Das Säli bietet Platz für rund 30 Kinder und dient als Ess- wie auch als Spiel- und Ruheraum. Die Räumlichkeiten befinden sich im Erdgeschoss mit direktem Zugang zum westlich gelegenen Aussenraum der Auenhalle (Spielwiese und Parkplatz). Der Eingang befindet sich auf der westlichen Seite des Gebäudes.



Grundriss EG Auenhalle: Säli und Küche



Säli

3.2 Betriebliche Umsetzung Mittagstisch

Der Mittagstisch steht primär allen schulpflichtigen Kindern von Aarau zur Verfügung. Die Mittagsbetreuung findet von Montag bis Freitag statt. Während den Schulferien bleibt der Mittagstisch geschlossen. Die Kinder werden von 11.45 bis 13.30 Uhr betreut und es wird ein gemeinsames Mittagessen eingenommen. Die Tarife für die Betreuung und eine Mahlzeit werden für Kinder aus Aarau einkommensabhängig gemäss dem Elternbeitragsbeschluss der Stadt Aarau vom 21. Juni 2010 gestaltet. Schulpflichtigen Kindern aus Buchs steht der Mittagstisch zum Vollkostentarif ebenfalls zur Verfügung. Für das Essen wird ein Cateringservice zuständig sein. Für die Projektleitung und Betreuung der Kinder werden bei voller Auslastung drei Personen angestellt. Die Sozialen Dienste sind für den Betrieb des Mittagstisches verantwortlich.

Das einmal monatlich stattfindende Seniorenmittagessen wird auch zukünftig im Säli stattfinden. Der Mittagstisch wird an diesen Tagen in der angrenzenden Auenhalle durchgeführt. Für die bereits zugesagten Vermietungen des Sälis und der Küche im November 2014 (Theater) wird eine Lösung gesucht. Zukünftig sind das Säli und die Küche während der Betriebszeiten des Mittagstisches für den Mittagstisch reserviert.

4. Grobkosten Zwischenlösung Mittagstisch

Grobkostenschätzung		Jahr 2014 (Aug.-Dez.) 5 Mte. Fr.	Jahr 2015 (Jan.-Dez.) 12 Mte. Fr.	Jahr 2016 (Jan.-Dez.) 12 Mte. Fr.	Jahr 2017 (Jan.-Dez.) 12 Mte. Fr.	Jahr 2018 (Jan.) 1 Mt. Fr.	Total über Gesamtzeit 3.5 Jahre Fr.
Wiederkehrende Kosten							
Leitung Mittagstisch		12'000.00	24'000.00	24'000.00	24'000.00	2'000.00	
Hilfspersonal		6'750.00	27'000.00	27'000.00	27'000.00	2'250.00	
Personalkosten		18'750.00	51'000.00	51'000.00	51'000.00	4'250.00	176'000.00
Catering	Essen + Transport Annahme 2014: 15 Kinder + 2 Erw. Annahme 2015: 36 Kinder + 3 Erw.	22'400.00	90'400.00	90'400.00	90'400.00	7'530.00	301'130.00
Raummiete*	Säli	2'416.70	5'800.00	5'800.00	5'800.00	483.30	
	Küche	500.00	1'200.00	1'200.00	1'200.00	100.00	
Nebenkosten	Wasser, Strom	833.30	2'000.00	2'000.00	2'000.00	166.70	
Kosten Miete		3'750.00	9'000.00	9'000.00	9'000.00	750.00	31'500.00
Total wiederkehrende Kosten (inkl. MwSt.)		44'900.00	150'400.00	150'400.00	150'400.00	12'530.00	508'630.00
Einmalige Kosten							
Ausstattung, Unterhalt, Ersatz		10'000.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00	100.00	
Handy		250.00	500.00	500.00	500.00	50.00	
berufliche Weiterbildung		1'890.00	1'300.00				
Total einmalige Kosten (inkl. MwSt.)		12'140.00	2'800.00	1'500.00	1'500.00	150.00	18'090.00
Rundung		460.00	300.00	100.00	100.00	20.00	
Total jährliche Kosten (inkl. MwSt.)		57'500.00	153'500.00	152'000.00	152'000.00	12'700.00	527'700.00

Tabelle 1: Grobkostenschätzung Zwischenlösung Mittagstisch Aarau Rohr

*Bei stadteigenen Bauten kommt der Mietzins der Stadt als Ertrag wieder zugute

Es wird angenommen, dass die Elternbeiträge im Jahr 2014 rund Fr. 9'000.00 und in den nächsten Jahren jeweils rund Fr. 50'000.00 ausmachen (Annahme durchschnittlicher Elternbeitrag pro Tag Fr. 7.00). Durch die Elternbeiträge reduzieren sich die effektiven Kosten im Jahr 2014 um rund 1/6 und in den nächsten Jahren um rund 1/3.

5. Weiteres Vorgehen

Um den Mittagstisch fristgerecht auf Beginn des Schuljahres 2014/15 zu realisieren, muss a) der Mietvertrag mit der Abteilung Liegenschaften unterzeichnet werden, b) Personal für die Betreuung und ein Cateringservice gesucht werden, c) die Eltern rechtzeitig über das neue Angebot informiert werden und d) die Infrastruktur für den Mittagstisch organisiert werden.

5.1 Voraussichtliche Termine Zwischenlösung Mittagstisch

Beschluss Einwohnerrat	12. Mai 2014
Personalsuche	nach Beschluss ER
Unterzeichnung Mietvertrag	nach Beschluss ER
Vergabe Catering	nach Beschluss ER
Bezug Mittagstisch	4. August 2014
Beginn Mittagstisch	11. August 2014

6. Politikplan 2013 - 2017

Im Politikplan 2013 – 2017 wurde im Konto 4100.I60.5.013 "FuSTA Rohr, Projektierung, Realisierung, Miete..." noch kein Betrag eingesetzt, da noch unklar war, wie das Projekt umgesetzt wird (Umbau, Neubau) (Aktenauflage Nr. 5).

7. Schlussfolgerung

Für eine möglichst rasche Umsetzung eines reduzierten Betreuungsangebotes in Form eines Mittagstisches in Aarau Rohr hat sich das Säli in der Auenhalle als beste Lösung herauskristallisiert.

Bei dem **reduzierten Angebot** handelt es sich um eine **befristete Zwischenlösung zur Überbrückung des fehlenden Betreuungsangebotes**, bis im Jahr 2018 der Neubau FuSTA/Kindergarten fertig gestellt ist. Es ist ein städtisches Anliegen, dass in allen Quartieren dasselbe **ganztägige Betreuungsangebot** angeboten wird. Mit dem **geplanten Neubau** kann dieses **Ziel** erfüllt werden.

Vorübergehend haben die Kindergarten- und Schulkinder von Aarau Rohr die Möglichkeit, im subventionierten Clubhaus Telli (Quartier Telli) schulergänzend betreut zu werden.

Die Miete des Sälis in der Auenhalle bietet eine gute Lösung, weil dadurch auch die Liegenschaft besser ausgelastet und genutzt wird. Bisher wurde die Liegenschaft über Mittag nur selten vermietet.

Der Stadtrat stellt dem Einwohnerrat wie folgt

Antrag:

Der Einwohnerrat möge einen Kredit für den Aufbau und Betrieb eines reduzierten Betreuungsangebotes in Form eines Mittagstisches in Aarau Rohr im Betrag von Fr. 527'700.- inkl. MwSt. gutheissen.

Mit freundlichen Grüssen

IM NAMEN DES STADTRATES
Die Stadtpräsidentin Der Vize-Stadtschreiber

Jolanda Urech Stefan Berner

Verzeichnis der aufliegenden Akten:

1. Motion vom 14. Dezember 2011: "Einführung von Familien- und Schulergänzenden Tagesstrukturen im Ortsteil Rohr";
2. Beschluss des Einwohnerrates vom 24. März 2014: Für einen gemeinsam mit der Kreisschule Buchs-Rohr durchzuführenden Architekturwettbewerb für FuSTA und Kindergarten Aarau Rohr wird ein Kredit von Fr. 110'000.-- inkl. MwSt., vorbehaltlich der Beschlussfassung der Kreisschule Buchs-Rohr über einen Bruttobetrag von Fr. 220'000.- inkl. MwSt., bewilligt;
3. Jahresziel 2014: FuSTA ist in Aarau Rohr eingeführt;
4. Bericht und Antrag des Stadtrates an den Einwohnerrat vom 3. März 2014 (GV 2014 – 2017 / 18): FuSTA Aarau Rohr; Wettbewerbskredit;
5. Auszug Politikplan 2013 – 2017.