



Baustellen INFO

Projekt:	Wärmeverbund Arcas
Bauabschnitt:	Arcas - Reichsgasse
Bautätigkeit:	Ersatz Wärmenetz Erneuerung Werkleitungen
Beginn:	25. Januar 2021
Ende:	Mai 2021

Wir bauen für Sie

**Departement BPU
Tiefbaudienste**
Abteilung Tiefbau
Stadthaus
Masanserstrasse 2
7001 Chur

Oberbauleitung

Martin Disch
Abteilung Tiefbau
081 254 47 25
martin.disch@chur.ch

Bauleitung

FHP Bauingenieure AG
Mike Mayrl
081 258 48 42
mike.mayrl@fhp.ch

Bauunternehmung

HEW AG
Bahnhof
7012 Felsberg

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr

Ab Montag 8. März 2021 wird mit den Arbeiten im Bereich bei der Brotlaube / Arcas begonnen. Als erste Etappe wird der Bereich Brotlaube – Gebäude Arcas 1 mit den Werkleitungen Abwasser, Wärme und Strom erneuert und anschliessend der Bereich Arcas wo nur die bestehende Porphyrpflasterung durch eine Pflasterung mit Gubernatursteinen erneuert wird.

Im Bereich Rabengasse / Reichsgasse sind bis am Freitag, 05. März 2021 die Werkleitungen Abwasser und Wärme erneuert. Anschliessend folgt bis Ende März die Erneuerung der Pflasterung.

Im Bereich Reichsgasse / Martinsplatz wird etappenweise die Kanalisation erneuert. Anschliessend erfolgt der Bau der neuen Fernwärmeleitung. Bis Ende Mai werden die Grab- und Pflasterungsarbeiten abgeschlossen.

Die Arbeiten werden parallel ausgeführt, da in den jeweiligen Bereichen entweder Baumeisterarbeiten, Arbeiten des Archäologischen Dienst Graubünden, Arbeiten des Rohrbauers oder der IBC ausgeführt werden. So können die jeweiligen Arbeitsgänge für die jeweils anderen Beteiligten vorbereitet oder abgeschlossen werden.

Bauphase / Verkehrsführung

Während der gesamten Bauzeit ist die Fussgängerführung durch die jeweiligen Bauabschnitte gewährleistet. Die Durchgänge müssen aufgrund der Bautätigkeiten auf eine minimale breite von ca. 1.20m eingeeengt werden und werden je nach Baufortschritt Lagemässig entsprechend angepasst.

Während dem Baustellenbereich Reichsgasse ist die Durchfahrt für Fahrzeuge in diesem Bereich nicht gewährleistet. Der Bereich Poststrasse / Martinsplatz / Kirchgasse ist stets befahrbar.

Die Zufahrt zur Brotlaube erfolgt während den Bautätigkeiten im Bereich Arcas über die Obere Gasse.

Zusammen mit dem Bauunternehmer sind wir bestrebt die Immissionen so gering als möglich zu halten. Wir danken für Ihr Verständnis.