

Sitzung vom 24. August 2011 / Geschäft Nr. 2

Bericht und Antrag Sekundarstufe I; Sanierung Aulabühne; Abrechnung Verpflichtungskredit

1. Ausgangslage

Am 14. Dezember 2009 hat der Gemeinderat einen Planungskredit von Fr. 9'500.00 für die Ausführungsplanung der Aulabühne bewilligt. Am 24. Februar 2010 hat der Grosse Gemeinderat einen Verpflichtungskredit für die Sanierung der Aulabühne der Sekundarstufe I von Fr. 162'600.00 zu Lasten der Investitionsrechnung bewilligt.

Die Ausführung erfolgte von Juli bis August 2010.

Leider musste nach der Sanierung festgestellt werden, dass die Saalbeleuchtung je nach gedimmter Lichtstärke flackert. Die Problematik stammt von defekten Steuergeräten, welche durch den neuen Schaltschrank verstärkt wurden. Für die Reparatur sowie für kleinere elektrische Optimierungen wurde am 25. Januar 2011 vom Büro der Finanzkommission ein Nachkredit von Fr. 8'600.00 bewilligt.

Die Anpassung der Saalbeleuchtung wurde Ende März 2011 fertig gestellt.

2. Rechtsgrundlagen

Gemeindeverfassung (SSGZ 101.1) Art. 54, Abs. 2 lit. b

3. Abrechnung

Die Bauabrechnung im Betrage von Fr. 179'640.70 schliesst mit einer Kostenunterschreitung von Fr. 1'059.30 gegenüber dem bewilligten Kredit von Fr. 180'700.00 ab.

<u>Bewilligte Kredite</u>	GR	Datum	Betrag
	GR	14.12.2009	Fr. 9'500.00
	GGR	24.02.2010	Fr. 162'600.00
	Büro FIKO	25.01.2011	Fr. 8'600.00

Pos.	Arbeitsgattung	KV	Vergabe	Abrechnung	Diff. KV /Abr.
1	Bühnentechnische Einrichtungen	73'500.00	73'458.55	70'253.10	-3'246.90
2	Bühnenlichtanlage und Projektion	47'600.00	47'536.60	49'552.00	1'952.00
3	Elektroinstallationen	20'000.00			
		8'600.00	27'152.75	32'995.20	4'395.20
4	Malerarbeiten	6'000.00	5'598.80	6'034.00	34.00
5	Schreinerarbeiten	4'000.00	3'453.60	5'206.25	1'206.25
6	Planungsphase 1	9'500.00	9'500.00	10'152.05	652.05
7	Planungsphase 2	2'700.00	4'842.00	4'562.25	1'862.25
8	Plankopien	800.00	800.00	403.55	-396.45
9	Reserve	8'000.00		482.30	-7'517.70
Total Investitionskosten		180'700.00	172'342.30	179'640.70	-1'059.30

4. Begründungen Mehr- / Minderkosten

Pos. 1 Bühnentechnische Einrichtungen

Minderkosten Fr. 3'246.90

Die Absturzsicherung der Bühnentreppe wurde durch den Schreiner erstellt, statt wie geplant durch den Bühnenbauer (in Pos. 5).

Pos. 2 Bühnenlichtanlage und Projektion

Mehrkosten Fr 1'952.00

Es wurde ein besserer Projektor als ursprünglich vorgesehen installiert. Dieser hat eine bessere Auflösung und ist auf verschiedene Distanzen mit Zoom per Fernbedienung verstellbar. Zudem wurden zusätzliche Scheinwerferklammern und Sicherungen für die bestehenden, noch brauchbaren Scheinwerfer benötigt.

Pos. 3 Elektroinstallationen

Mehrkosten Fr. 4'395.20

Zusätzlich zu den offerierten Installationen mussten die Mikrofone, Lautsprecher, der TV-Anschluss, die Bühnensteckdosen und die Musikanlage neu verlegt werden, damit es keine Störungen gibt und alles optimal läuft.

Pos. 4 Malerarbeiten

Mehrkosten Fr. 34.00

Die Differenz ist minimal und wird nicht näher begründet.

Pos. 5 Schreinerarbeiten

Mehrkosten Fr. 1'206.25

Die Absturzsicherung der Bühnentreppe wurde durch den Schreiner erstellt, statt wie geplant durch den Bühnenbauer (in Pos. 1).

Pos. 6 Planungsphase 1

Mehrkosten Fr. 652.05

Die Aufwendungen für die verschiedenen Varianten auszuarbeiten fielen aufwändiger aus als ursprünglich geplant.

Pos. 7 Planungsphase 2

Mehrkosten Fr. 1'862.25

Vor der Ausführung der Planungsphase 2 meldete der Planer, dass der Aufwand grösser wird als ursprünglich geplant. Er hat deshalb eine neue Offerte unterbreitet, auf welcher die Vergabe vorgenommen wurde. Die effektiven Kosten entsprachen diesem Rahmen.

Pos. 8 Plankopien

Minderkosten Fr. 396.45

Es benötigte weniger Plankopien als ursprünglich eingeplant.

Pos. 9 Reserve

Minderkosten Fr. 7'517.70

Der zu entsorgende Bauschutt wurde über die Reserve abgerechnet.

Autor:	Speicherdatum	Pfad, Datei:	Datum, Zeit / User	Version	Seite
Beat Baumann	28.06.2011	g:\00_daten\01_präsidentiales\001_zd\0090_ggr\0093_sitzungen\110824\abrechnung verpflichtungskredit b+a ggr.docx	25.07.2011 11:24 / bd	1.9	2 von 3

5. Subvention / Beiträge Dritter

Es sind keine Beiträge zu erwarten.

6. Stellungnahme Finanzkommission

Die Finanzkommission hat die vorliegende Abrechnung geprüft und für richtig befunden.

Es wird beantragt, die vorliegende Abrechnung über den Verpflichtungskredit zur Kenntnis zu nehmen.

7. Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, zu

beschliessen:

Die Abrechnung der Sanierung der Aulabühne der Sekundarstufe I im Betrage von Fr. 179'640.70 mit einer Kostenunterschreitung von Fr. 1'059.30 gegenüber dem bewilligten Kredit von Fr. 180'700.00 wird zur Kenntnis genommen.

Zollikofen, 5. August 2011

GEMEINDERAT ZOLLIKOFEN

Stefan Funk
Präsident

Roland Gatschet
Sekretär

Autor:	Speicherdatum	Pfad, Datei:	Datum, Zeit / User	Version	Seite
Beat Baumann	28.06.2011	g:\00_daten\01_präsidentales\001_zd\0090_ggr\0093_sitzungen\110824\abrechnung verpflichtungskredit b+a ggr.docx	25.07.2011 11:24 / bd	1.9	3 von 3