

Sitzung vom 29. Januar 2014 / Geschäft Nr. 4

Bericht und Antrag Allwetterplatz Oberdorf (Etappe A); Abrechnung Verpflichtungskredit

1. Ausgangslage

Am 23. Februar 2011 und am 13. April 2011 (Nachkredit Beachvolleyballfeld) hat der Grosse Gemeinderat einen Verpflichtungskredit in der Höhe von gesamthaft Fr. 425'300.00 für die Erstellung eines Allwetterplatzes und einer Beachvolleyballanlage zwischen den Schulhäusern Zentral und Wahlacker bewilligt. Die Rasenfläche zwischen dem neuen Allwetterplatz und dem Zentralschulhaus sollte mit einer konventionellen Ansaat wiederhergestellt werden. Der Rasen hätte bis zu drei Monaten nicht genutzt werden können. Damit der Platz schneller verfügbar gemacht werden konnte, hat der Gemeinderat am 12. Dezember 2011 einen Nachkredit für das Verlegen von Rollrasen in der Höhe von Fr. 13'000.00 bewilligt.

Mit den Arbeiten wurde im September 2011 begonnen. Beim Aushub stellte der Unternehmer fest, dass der Untergrund unter dem Allwetterplatz nicht den Normen entsprechend tragfähig war. Die Bauleitung ordnete darauf mehrere Druckproben an, diese bestätigten den Verdacht des Unternehmers. Dadurch musste der Unterbau mit zusätzlichen baulichen Massnahmen stabilisiert werden. Die Anlage konnte Ende Juni 2012 freigegeben werden.

Der Allwetterplatz wie auch das Beachvolleyballfeld erfreuen sich einer regen Nutzung.

2. Abrechnung

Die Bauabrechnung im Betrage von Fr. 430'729.05 schliesst mit einer Kostenunterschreitung von Fr. 7'570.95 gegenüber dem bewilligten Kredit von total Fr. 438'300.00 ab.

Arbeitsgattung	Kredit inkl. MWST	Vergabe inkl. MWST		Abrechnung inkl. MWST	Differenz Abrechnung / Kredit
Allwetterplatz Oberdorf	Fr. 332'000.00	Fr. 396'352.25	*	Fr. 345'222.40	Fr. 13'222.40
Reserve	Fr. 20'000.00	Fr. -		Fr. 4'790.10	Fr. -15'209.90
Honorare	Fr. 33'300.00	Fr. 33'256.40		Fr. 33'256.40	Fr. -43.60
Nebenkosten	Fr. 3'000.00	Fr. -		Fr. 2'948.25	Fr. -51.75
Beachvolleyballfeld	Fr. 50'000.00	Fr. 42'463.20		Fr. 44'511.90	Fr. -5'488.10
TOTAL	Fr. 438'300.00	Fr. 472'071.85		Fr. 430'729.05	Fr. -7'570.95

* Der Erstplatzierte in der Ausschreibung der Gartenbauer verzichtete auf den Auftrag. Damit wurde der Auftrag dem zweiten übergeben. Dies führte zu einer höheren Vergabesumme als im Kredit bewilligt. Aus diesem Grund musste das Projekt optimiert werden, dabei wurde darauf geachtet, dass dies zu keiner Einbusse der Qualität führte. So wurden zum Beispiel die teureren Gartenplatten durch günstigere Verbundsteine ersetzt.

3. Begründungen der Mehr-/Minderkosten

In der Folge werden nur Mehr-/ Minderkosten begründet, bei denen die Differenz mehr als 5 % beträgt.

Reserven

Minderkosten Fr. 15'209.90

Die Druckproben waren nicht im Budget vorgesehen. Die zusätzlichen baulichen Massnahmen konnten im Rahmen des normalen Auftrages abgerechnet werden.

Beachvolleyballfeld

Minderkosten Fr. 5'488.10

Die externen Aufwendungen für die Montage der Umrandungselemente sind niedriger ausgefallen als angenommen.

4. Beiträge Dritter / Subventionen

Das Projekt ist subventionsberechtigt. Vom Sportfonds wurden der Gemeinde im November 2012, Fr. 3'270.00 ausbezahlt.

5. Rechtsgrundlagen

- Gemeindeverordnung (BSG 170.111) Art. 109.
- Gemeindeverfassung (SSGZ 101.1) Art. 54 Abs.2 lit. b.

6. Stellungnahme Finanzkommission

Die Finanzkommission hat die vorliegende Abrechnung geprüft und für richtig befunden.

Es wird beantragt, die vorliegende Abrechnung über den Verpflichtungskredit zur Kenntnis zu nehmen.

7. Antrag

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, zu

beschliessen:

Die Abrechnung im Betrage von Fr. 430'729.05 mit einer Kostenunterschreitung von Fr. 7'570.95 wird zur Kenntnis genommen.

Zollikofen, 6. Januar 2014

GEMEINDERAT ZOLLIKOFEN

Daniel Bichsel
Präsident

Christine Arnold
Sekretärin i. V.

Autor:	Speicherdatum	Pfad, Datei:	Datum, Zeit / User	Version	Seite
Wyss Matthias	14.01.2014	g:\00_daten\01_präsidentiales\001_zd\0090_ggr\0093_sitzungen\2014\140129\allwetter platz abrechnung ggr.docx	14.01.2014 15:20 / ks	1.6	2 von 2