

Signatur:	2025.SR.0238
Geschäftstyp:	Kleine Anfrage
Erstunterzeichnende:	Simone Richner (FDP), Thomas Hofstetter (FDP)
Mitunterzeichnende:	Ursula Stöckli, Chantal Perriard, Nik Eugster
Einreichtdatum:	21. August 2025

Kleine Anfrage: Revision des Bauklassenplans – Zeitplan und Beschleunigungsmöglichkeiten

Fragen

Der Gemeinderat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Für welchen Zeitpunkt ist die Vorlage der Revision des Bauklassenplans an den Stadtrat ungefähr vorgesehen?
2. Welche wesentlichen Arbeitsschritte sind bis zu dieser Vorlage noch erforderlich, und wie ist deren zeitlicher Ablauf geplant?
3. Welche Möglichkeiten sieht der Gemeinderat, die Revision zeitlich vorzuziehen, um die planerischen Grundlagen für zusätzlichen Wohnraum früher bereitzustellen?

Begründung

Der Bauklassenplan ist eines der zentralen Instrumente zur Steuerung der Siedlungsentwicklung und legt fest, in welchem Umfang Grundstücke in der Stadt Bern überbaut werden können. Damit schafft er die planerische Grundlage für mehr Wohnraum. Nach aktuellem Stand soll die Revision erst im Rahmen des dritten Pakets der Bauordnungsrevision ab 2027 dem Stadtrat vorgelegt werden. Angesichts des angespannten Wohnungsmarkts erscheint dieser Zeithorizont zu lang. Eine präzise Auskunft über Zeitplan, Arbeitsschritte und mögliche Beschleunigungsmassnahmen ist deshalb von hoher Relevanz für eine vorausschauende Wohnbaupolitik.