



Stadt Gossau

Stadt **Gossau**

Knoten Kirchstrasse/Säntisstrasse Strassenbauprojekt

25. April 2022 bis 27. Mai 2022

Mitwirkung von / bis

.....
vom Stadtrat erlassen

.....
am

.....
Stadtpräsident

.....
Stadtschreiberin

.....
öffentlich aufgelegt von / bis

Technischer Bericht

Masstab:	Datum 15.09.2022	Rev. A)	Auflageprojekt
Format: A4	Gez./Vis. kec	Rev. B)	
Filename:		Rev. C)	

Plan Nr:

FPREISIGAG

BAUINGENIEURE UND PLANER SIA USIC
SCHREINERSTRASSE 1, CH-9000 ST. GALLEN, T 071 220 82 24
WWW.PREISIGAG.CH

IMPRESSUM

AUFTRAG	Auflageprojekt	
AUFTRAGSNUMMER	2770	
AUFTRAGGEBER	Stadt Gossau Bahnhofstrasse 25 9201 Gossau	Ansprechperson Daniel Muntwyler
AUFTRAGNEHMER	F. Preisig AG Bauingenieure und Planer SIA USIC Schreinerstrasse 1 9000 St.Gallen	Ansprechperson Christoph Keller
VERFASSER	Christoph Keller 071 220 82 26 christoph.keller@preisigag.ch	

ÄNDERUNGSVERZEICHNIS

Version	Anpassung / Änderung	Verfasser	Datum
0	Original / Erstfassung	Christoph Keller	15.09.2022

VERTEILER

Firma	Name	Anzahl	Version	Datum
Stadt Gossau	Daniel Muntwyler	1	0	15.09.2022

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Ausgangslage	4
1.1	Veranlassung	4
1.2	Grundlagen	4
2.	Analyse	4
2.1	Allgemein	4
3.	Randbedingungen	4
3.1	Drittprojekt	4
4.	Projekt	4
4.1	Allgemeines	4
5.	Termine / Bauablauf	5
6.	Kosten	5
6.1	Grundlagen	5
6.2	Kostenvoranschlag	6
7.	Landerwerb	7
8.	Unterschrift	7

TABELLENVERZEICHNIS

Tabelle 1	Kostenvoranschlag	6
-----------	-------------------	---

1. AUSGANGSLAGE

1.1 VERANLASSUNG

Im Zusammenhang mit dem Neubau Alterszentrum Fürstenland wird der Knoten Kirchstrasse Säntisstrasse angepasst. Hierfür wurden in den Jahren 2017 und 2018 Projektunterlagen erarbeitet.

Das vorliegende Bauprojekt bildet zusammen mit dem Teilstrassenplan die Grundlage für den Sondernutzungsplan Sana Fürstenland.

1.2 GRUNDLAGEN

Das Projekt basiert auf folgenden Grundlagen:

- Besprechung mit Daniel Muntwiler, Tiefbauamt Stadt Gossau, vom 29.10.2021
- Sondernutzungsplan Sana Fürstenland, Strittmatter Partner AG vom 06.10.2021
- Umgebungsplan Projekt: Neubau Alterszentrum Fürstenland der Gähler Flühler Architekten vom 09.02.2022 (Mail vom 18.02.2022)
- Bauprojekt zum Teilstrassenplan Sana Fürstenland Gallusweg, Abschnitt Bahnhof- bis Säntisstrasse, Ecke Kirch-Säntisstrasse, Tiefbauamt Stadt Gossau vom 29.06.2018
- Teilstrassenplan Sana Fürstenland, Strittmatter Partner AG vom 29.03.2017
- Richtlinien und technische Grundlagen des Kantons St.Gallen und der Stadt Gossau
- Normen VSS

2. ANALYSE

2.1 ALLGEMEIN

Der Knoten Kirchstrasse - Säntisstrasse hat verkehrstechnische Mängel, die bedingt durch die bestehenden Gebäude nicht verändert werden können.

Die vorhandene Verkehrsberuhigungsmassnahme (Anrampung) reduziert die Fahrgeschwindigkeit und sensibilisiert die Verkehrsteilnehmer.

Im betrachteten Bereich ist die Fussgängerführung entlang der Kirchstrasse von der Strasse separiert. Der Bereich direkt an der Strasse ist durch Büsche und Bäume begrünt. Auch wenn die Büsche auf die notwendigen 60 cm Höhe geschnitten sind, ist die Übersichtlichkeit des Knotens reduziert.

Der Fussweg wird neu direkt an die Strasse angefügt, die Breite entspricht dem weitergehenden Trottoir mit 2.00 m. Der Fussweg endet im gestalteten Knotenbereich.

3. RANDBEDINGUNGEN

3.1 DRITTPROJEKT

Die Planung basiert auf dem vorliegenden Projekt: Neubau Alterszentrum Fürstenland der Gähler Flühler Architekten vom 09.02.2022. Es wurden noch keine Abklärungen und vertiefte Koordinationen vorgenommen.

4. PROJEKT

4.1 ALLGEMEINES

Horizontale Linienführung

Die Linienführung orientiert sich weitgehend am Bestand.

Der Strassenrand entlang der Kirchstrasse wird verlängert bis zur Säntisstrasse und endet in der verlängerten Anrampung.

Die Hinterkante des Trottoirs folgt der Grenze und ist entsprechend ausgerundet.

Vertikale Linienführung

Die vertikale Linienführung richtet sich nach dem Bestand der Strassen- und Gehweghöhen

Sichtweiten

Die Sichtweiten werden in den betroffenen Knotenästen verbessert. Die erforderliche Sichtweite aus der Kirchstrasse auf die Säntisstrasse beträgt gemäss VSS-Norm 640 273a 15 m und wird erfüllt. In den anderen Knotenästen ausserhalb dieses Projektes sind die Sichtweiten teilweise nicht erfüllt.

Da im vorliegenden Projektperimeter kein Radstreifenangebot vorhanden ist, darf das Trottoir von Radfahrenden Kindern (bis 12 Jahre) benutzt werden. Deshalb wurde die erforderliche Sichtweite auf das Trottoir auf 25 m festgelegt. Diese Sichtweite kann nach Abbruch der bestehenden Verteilerkabine eingehalten werden.

Entwässerung

Auf der Kirchstrasse in der Ecke der Anrampung wird ein Strassensammler notwendig, der an die bestehende Kanalisation angeschlossen wird.

Werkleitungen

Durch die neue Gehwegführung muss ein bestehender Hydrant an die Situation angepasst und versetzt werden. Im Zusammenhang mit dem Strassenprojekt werden keine Eigenprojekte der Werke gebaut.

Klassierung

Durch die Anpassung im Knotenbereich reduziert sich die klassierte Strassenfläche. Die Fläche wird aus der Klassierung entlassen.

Anpassungen

Durch die Anpassung des Trottoirs müssen in der vorhandenen Grünfläche zwei Bäume gefällt werden.

Der nicht mehr benötigte Teil des bestehenden Gehweges wird urbarisiert.

Die Anpassungen betreffend den Bereich des projektierten Altersheims. Je nach Abstimmung mit dem Drittprojekt bedarf es Anpassungen.

Oberbau / Dimensionierung

Es ist folgender Oberbau für den Gehweg vorgesehen:

- Deckschicht: AC 8 N 3 cm
- Tragschicht: AC T 16 N 5 cm
- Fundation: UG 0/45 mind. 35 cm

5. TERMINE / BAUABLAUF

Die Terminierung erfolgt gemäss Sondernutzungsplan und Bewilligungsprozess.

Es ist geplant die beiden Strassenprojekte Gallusweg (Bahnhofstrasse bis Säntisstrasse) und Ecke Kirchgasse – Säntisstrasse zusammen mit dem Neubau Alterszentrum Fürstenland zu realisieren.

6. KOSTEN

6.1 GRUNDLAGEN

- Genauigkeit +/- 10 %
- Kostenbasis: 4. Quartal 2021
- Angaben inkl. 7.7 % MwSt.

Erläuterungen

Folgende Kosten sind in der Aufstellung nicht berücksichtigt:

- Landerwerb
- Bauherrenleistungen (Stadt Gossau, Grundstückeigentümer)
- Gebühren (z.B. Bewilligungen, Notariatskosten)
- Werkleitungen Eigenprojekte, Beleuchtung
- Gestaltung und Bepflanzung
- Reserven

6.2 KOSTENVORANSCHLAG

NPK	Leistungen	Kosten inkl. MwSt.[CHF]
020	Vermessung, Vermarkung	1'100.-
111	Regiearbeiten	2'600.-
112	Prüfungen	1'000.-
113	Baustelleneinrichtung	5'200.-
116	Holzen und Roden	7'000.-
117	Abbrüche und Demontagen	5'500.-
151	Bauarbeiten für erdverlegte Werkleitungen	6'700.-
211	Baugruben und Erdbau	2'300.-
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	3'000.-
222	Pflästerungen und Abschlüsse	11'700.-
223	Belagsarbeiten	11'100.-
237	Kanalisation und Entwässerung	4'300.-
857	Bauherrenleistung	3'200.-
872	Honorare: Bauingenieur	22'300.-
950	Diverses und Unvorhergesehenes (5%)	2'600.-
Total, inkl. MwSt.		89'600.-

Tabelle 1 Kostenvoranschlag

7. LANDERWERB

Die erforderlichen Flächen und Beanspruchungen sind im Landerwerbsplan ersichtlich.

8. UNTERSCHRIFT

F. Preisig AG
Bauingenieure und Planer SIA USIC



Christoph Keller
Projektleiter