



Stadtrat
Bahnhofstrasse 25
9201 Gossau
Tel. 071 388 41 11
Fax 071 229 13 37
info@stadtgossau.ch
www.stadtgossau.ch



Teilzonenplan

Ringstrasse

Umzonung

Massstab 1:2000

vom Stadtrat beschlossen am

Der Stadtpräsident

öffentlich aufgelegt von / bis

Der Stadtschreiber

vom Stadtparlament erlassen am

Der Parlamentspräsident

Dem fakultativen Referendum unterstellt von / bis

Der Stadtschreiber

vom Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigt am

mit Ermächtigung der Leiter
des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation

26. September 2012

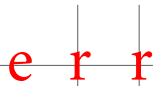
Plandatum

1.061.1.071/01AM

Plan Nr.

ERR Raumplaner FSU SIA
St.Gallen Herisau

Kirchgasse 16 | 9004 St.Gallen | T +4171 227 62 62 | st.gallen@err.ch



Änderung rechtskräftiger Zonenplan



Legende

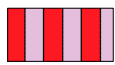
Festlegungen

Lärm-empfindlichkeitsstufe (Art. 43 LSV sowie Art. 6 GRB-LS)

III



Zonenart



WG4

Wohn-Gewerbezone

4 Vollgeschosse



G

Grünzone

GF Freihaltung

Für neue Gebäude mit lärmempfindlichen Räumen
sind die Planungswerte einzuhalten

Hinweise



Gewässer

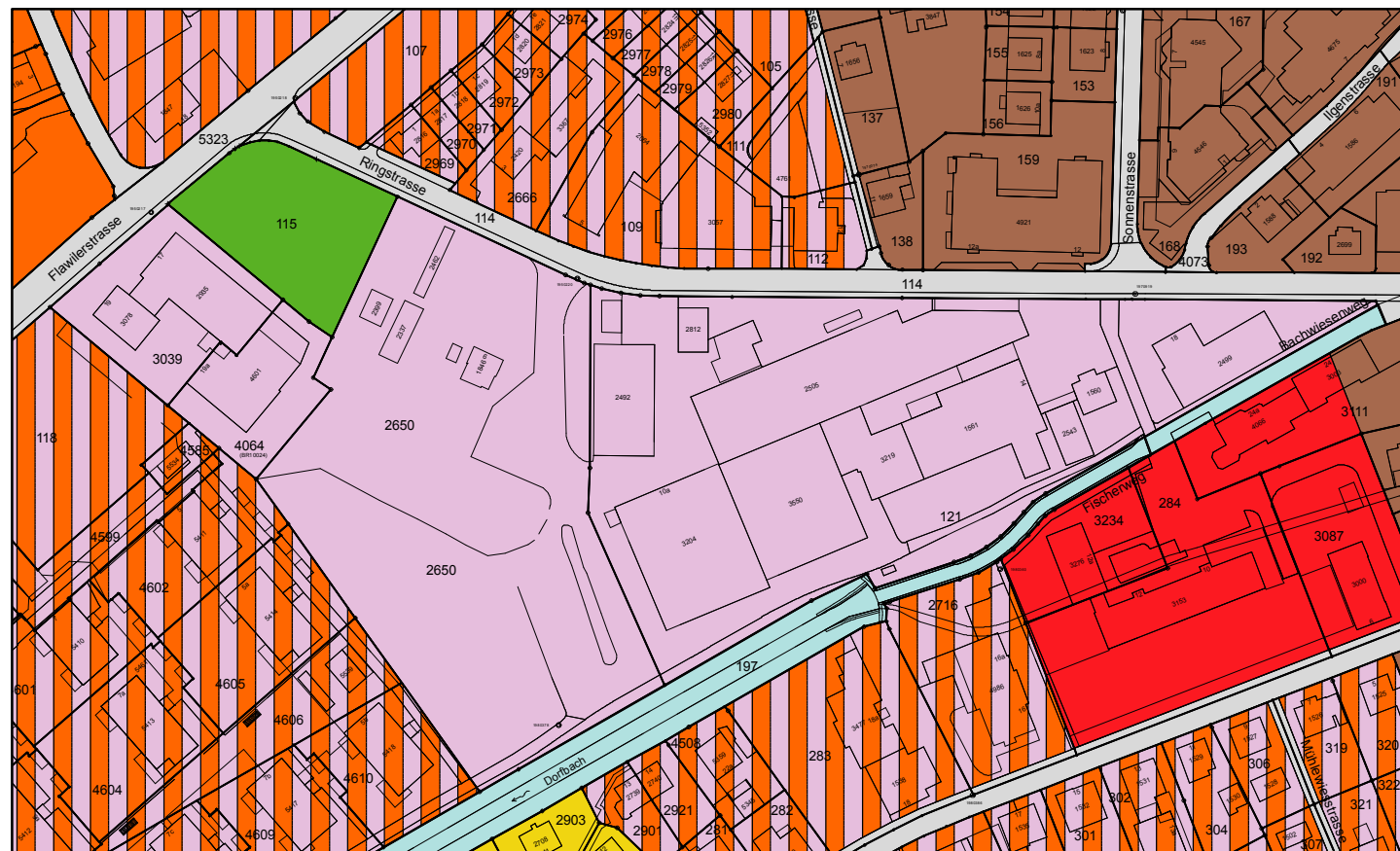


eingedoltes Gewässer



Verkehrsfläche

Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan (als Erläuterung)



Legende

Festlegungen

Lärm-empfindlichkeitsstufe (Art. 43 LSV sowie Art. 6 GRB-LS)

II



W2

Wohnzone

2 Vollgeschosse

II



W3

Wohnzone

3 Vollgeschosse

II

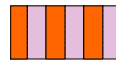


W4

Wohnzone

4 Vollgeschosse

III



WG3

Wohn-Gewerbezone

3 Vollgeschosse

III



GI

Gewerbe-Industriezone

III



K

Kernzone



G

Grünzone

Hinweise



Gewässer



Verkehrsfläche