

## Betriebsrechtliche Grundstücksteigerung

Schuldner und Grundeigentümer

Grande Raffaello, Buchrainweg 100, 63069 Offenbach, DE  
Reimerova Barbora, Bündtweg 6, 9444 Diepoldsau  
Miteigentümer zu ½

**Steigerungstag und -zeit:**

**Freitag, 10. September 2021, 14.00 Uhr**

Steigerungsort:

Fürstenlandsaal, Bahnhofstrasse 29, 9200 Gossau

**Auflage der Steigerungsbedingungen  
und des Lastenverzeichnisses:**

**11. August 2021 – 20. August 2021**

Betriebsamt Gossau, gegen Voranmeldung

Besichtigung des Steigerungsobjekts:

Montag, 30. August 2021, 15.00 – 17.30 Uhr

Gegen Voranmeldung (Tel. 071 388 42 74 / E-Mail: [betriebsamt@stadtgossau.ch](mailto:betriebsamt@stadtgossau.ch))

Grundpfand: Grundbuch Gossau SG

**Liegenschaft Nr. 1082**, 357 m<sup>2</sup>, Gebäude (83 m<sup>2</sup>), übrige befestigte Fläche (44m<sup>2</sup>), Gartenanlage (230 m<sup>2</sup>), Wohnhaus Vers. Nr. 436, Bischofszellerstrasse 322, 9212 Arnegg

**Liegenschaft Nr. 4783**, 266 m<sup>2</sup>, übrige befestigte Fläche (22 m<sup>2</sup>), Gartenanlage (244 m<sup>2</sup>)

Die Liegenschaften werden gesamthaft versteigert.

**Rechtskräftige betriebsamtliche Schätzung** vom 18. März 2021: Fr. 610'000.00.

### Rechtliche Hinweise

Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Anrechnung am Kaufpreis eine Anzahlung von CHF 50'000.00 zu leisten. Der Restbetrag ist bis spätestens 30. September 2021 zahlbar. Die Anzahlung von CHF 50'000.00 kann an der Steigerung in bar, mittels Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt an die Order des Betriebsamtes Gossau oder durch Überweisung auf das Postkonto des Betriebsamtes geleistet werden, wobei im Falle einer Überweisung der Betrag spätestens am Mittwoch, 8. September 2021 auf dem Konto gutgeschrieben sein muss. Im Weiteren wird auf die amtliche Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt sowie auf der Publikationsplattform des Kantons St. Gallen vom 21. Mai 2021 verwiesen.

### Covid-19

An der Besichtigung sowie an der Steigerung sind die gültigen Massnahmen des Bundes zu beachten. An der Besichtigung des Steigerungsobjektes kann es bei einem grossen Personenaufkommen zu Wartezeiten kommen. Sollten zum Zeitpunkt der Steigerung Personenbeschränkungen gelten, kann es sein, dass nur Interessenten, welche sich über die eigene Identität und die notwendige Anzahlung ausweisen können, Zugang zum Steigerungsort erhalten. Interessenten werden gebeten, mindestens 30 Minuten vor Steigerungsbeginn vor Ort einzutreffen, da vor Steigerungsbeginn die Überprüfung der Identität und der Anzahlung stattfindet.

Gossau, 21. Mai 2021

### Betriebsamt Gossau

Bahnhofstrasse 25, 9200 Gossau

Tel. 071 388 42 74 / [betriebsamt@stadtgossau.ch](mailto:betriebsamt@stadtgossau.ch)