

Sondernutzungsplan Bremo - Stadtbühlstrasse

Nach Art. 25 PBG: Besondere Bauweise

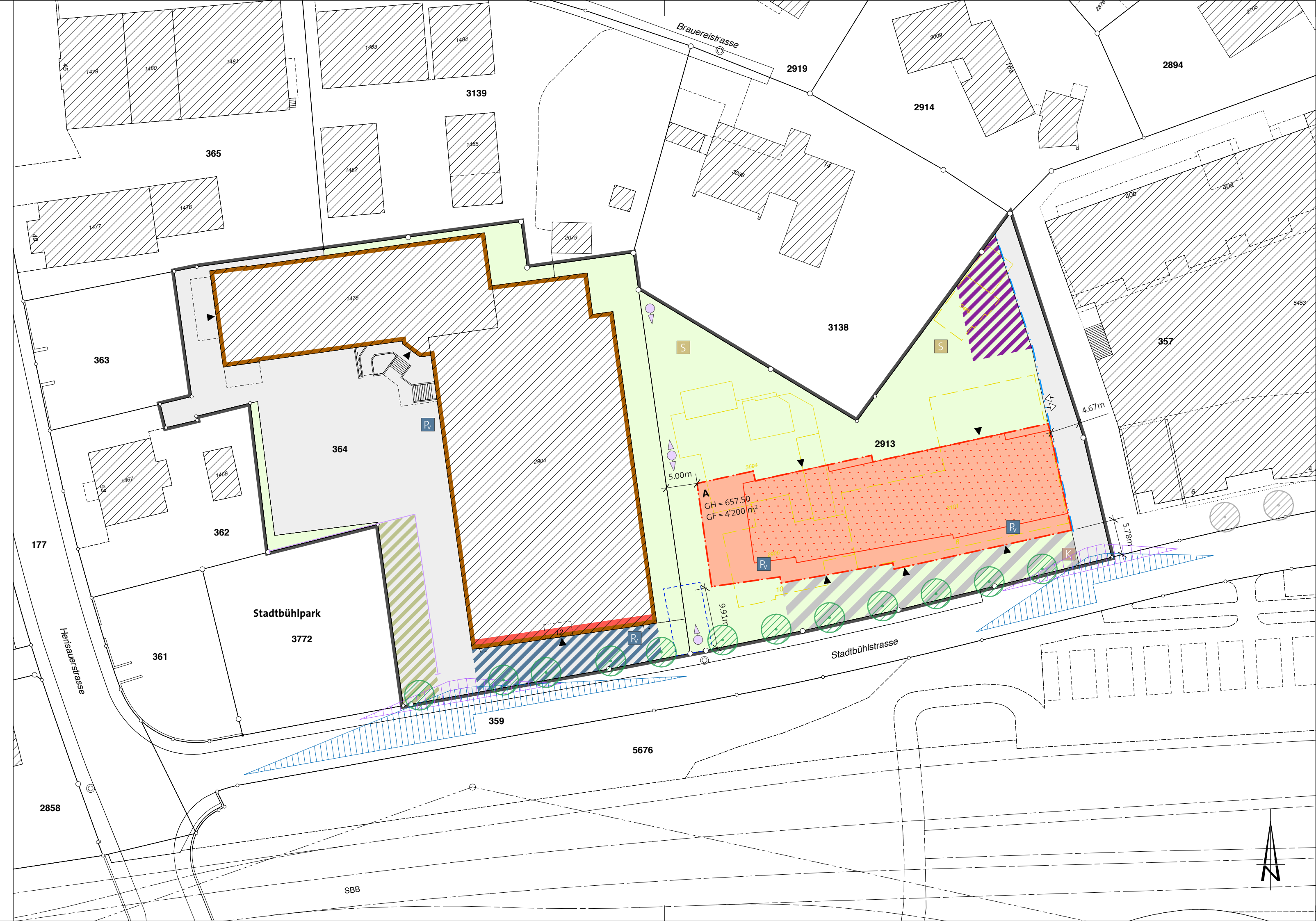
Entwurf für Mitwirkungsverfahren nach Art. 34 Planungs- und Baugesetz

24. April 2020
Massstab 1:500


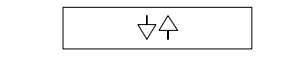
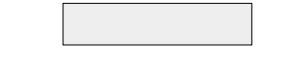




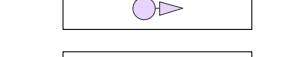


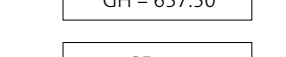
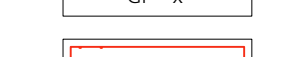
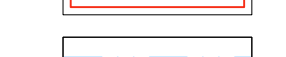

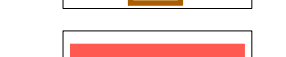
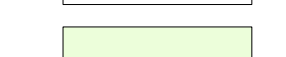


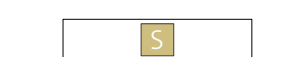


_____ vom Stadtrat erlassen _____ am _____

_____ Stadtpräsident _____ Stadtschreiber _____ öffentliche Auflage _____




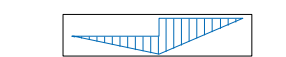
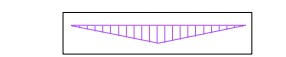

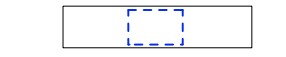
_____ Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation genehmigt _____ am _____
Der Amtsleiter



Festlegungen

-  Geltungsbereich
-  Ein- und Ausfahrt Sammelgarage
-  Verkehrsfläche, privat
-  Bereich Autoabstellplatz Besucher (Niveau EG)
-  Vorbereich Goldzackhalle
-  Bereich Stadtbühlpark
-  Standort Veloabstellplatz
-  Richtungspunkt Fussweg, öffentlich
-  Zutrittslinie Stadtbühlpark
-  Baubereich Hauptbaute mit Baulinie
-  Gebäudehöhe in m ü. M.
-  Max. anrechenbare Geschossfläche in m²
-  Anordnungsbereich oberstes Geschoss
-  Baulinie für Sammelgarage
-  Schutzobjekt, best. gemäss Art. 115 PBG
-  Wiederherstellung Fassade
-  Allgemeine Umgebungsfläche
-  Einzelbaum, neu
-  Bereich Vorplatz
-  Standort Spiel- und Begegnungsfläche
-  Standort Kehrichtsammelstelle

Hinweise

-  Baute und Anlage, abzubrechen
-  Richtprojekt
-  Gebäudezugang
-  Sichtfeld gemäss SN VSS 640 273a
-  Sichtfeld Gehweg gemäss SN VSS 640 273a
-  Einzelbaum
-  Stellfläche Feuerwehr

	BVo
Geltungsbereich	Art. 1
Ein- und Ausfahrt Sammelgarage	Art. 3
Verkehrsfläche, privat	Art. 3
Bereich Autoabstellplatz Besucher (Niveau EG)	Art. 4
Vorbereich Goldzackhalle	Art. 4
Bereich Stadtbühlpark	Art. 4
Standort Veloabstellplatz	Art. 5
Richtungspunkt Fussweg, öffentlich	Art. 6
Zutrittslinie Stadtbühlpark	Art. 7
Baubereich Hauptbaute mit Baulinie	Art. 8
Gebäudehöhe in m ü. M.	Art. 9
Max. anrechenbare Geschossfläche in m ²	Art. 9
Anordnungsbereich oberstes Geschoss	Art. 9
Baulinie für Sammelgarage	Art. 10
Schutzobjekt, best. gemäss Art. 115 PBG	Art. 14
Wiederherstellung Fassade	Art. 14
Allgemeine Umgebungsfläche	Art. 15
Einzelbaum, neu	Art. 15
Bereich Vorplatz	Art. 16
Standort Spiel- und Begegnungsfläche	Art. 17
Standort Kehrichtsammelstelle	Art. 19

Baute und Anlage, abzubrechen
Richtprojekt
Gebäudezugang
Sichtfeld gemäss SN VSS 640 273a
Sichtfeld Gehweg gemäss SN VSS 640 273a
Einzelbaum
Stellfläche Feuerwehr