

Gestaltungsplan 1:1000 Chrüzacker

Legende

Festlegungen

- Umgrzung Plangebiet
- Grundfläche Hauptbauten
- Baubereich Attikageschosse
- Baubereich Vorbauten
- Anzahl Vollgeschosse
- Max. Gebäudehöhe in m.ü.M.
- Max. Kote EG in m.ü.M.

- Hauszugang
- Umgrzung unterirdische Bauten
- Zu- und Wegfahrt Tiefgarage
- Bereich Besucherparkplätze
- Zufahrt / Notzufahrt
- Fussweg
- Richtungspunkt Fussweg intern
- Richtungspunkt Fussweg übergeordnet
- Umgebungsbereich
- Sitzbereich
- Spielbereich
- Geschützter Baum
- Zu fallender Baum
- Zu erhaltender Gehölzsaum

- Erschliessungsstrasse (Gemeindestrasse 2. Klasse)
- Wendeplatz
- Geschützter Baum ausserhalb Perimeter
- 3.5m bzw. 7m Mindestabstand geschützter Baum
- Wald mit Stockgrenze
- Reduzierter Waldabstand 10m ab Stockgrenze
- Gestaltetes Terrain in m.ü.M.
- Höhenbezugspunkt in m.ü.M.

- Haupt 1: 726.70 GH: 714.20 EG: 714.20
- Haupt 2: 726.20 GH: 714.20 EG: 714.20
- Haupt 3: 720.80 GH: 711.80 EG: 711.80
- Haupt 4: 720.70 GH: 711.70 EG: 711.70
- Haupt 5: 720.70 GH: 711.70 EG: 711.70
- Haupt 6: 716.70 GH: 707.10 EG: 707.10
- Haupt 7: 714.70 GH: 705.70 EG: 705.70
- Haupt 8: 714.50 GH: 705.50 EG: 705.50
- Haupt 9: 714.50 GH: 705.50 EG: 705.50
- Haupt 10: 714.10 GH: 705.10 EG: 705.10

Hinweise

- Erschliessungsstrasse (Gemeindestrasse 2. Klasse)
- Wendeplatz
- Geschützter Baum ausserhalb Perimeter
- 3.5m bzw. 7m Mindestabstand geschützter Baum
- Wald mit Stockgrenze
- Reduzierter Waldabstand 10m ab Stockgrenze
- Gestaltetes Terrain in m.ü.M.
- Höhenbezugspunkt in m.ü.M.

