

GGR-Geschäfte

2021-899

385 012.18 Organisation; Behörde; Parlamentarische Vorstösse

S,L+S

Postulat SP/Grüne+GLP "Zwischennutzung Viehmarktplatz"; 2021/19; Beantwortung

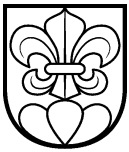
Ausgangslage / Vorgeschichte

An der GGR-Sitzung vom 08.11.2021 wurde von den Fraktionen «SP/Grüne/GLP» das Postulat «Zwischennutzung Viehmarktplatz», 2021/19, eingereicht.

Die Stellungnahme des GR wurde in der GGR-Sitzung vom 27.02.2023 [152] in zwei Bereiche unterteilt: a) bezüglich Parkierung wurde das Postulat abgelehnt, b) bezüglich Zwischennutzung wurde das Postulat als erheblich erklärt. Die PostulantIn erklärte in dieser Sitzung, es gehe darum, was auf dem Platz erlaubt ist und was nicht. Es wird eine Richtlinie gewünscht, so dass ein allfälliger Organisator im Vorfeld weiss, ob seine Idee realisierbar ist oder nicht.

Zwischenzeitlich genehmigte der GR im Februar 2023 die Anpassungen in den «Richtlinien über die Benützung des öffentlichen Grundes im Zentrum von Lyss».

Ab Sommer 2023 konnte eine weitere Zwischennutzung für den alten Werkhof vereinbart werden. Der Hauslieferdienst «Bring it» startete seine Leistungen im November 2023 und besitzt für die Nutzung einen entsprechenden Vertrag mit der Gemeinde.



Die Beantwortung des Postulats erfolgt nach Überschreitung der Frist. Dieser Zustand ist vor allem durch die Unterkapazitäten im Bereich öffentliche Sicherheit, sowie die in der Abteilung Sicherheit, Liegenschaften + Sport realisierten Grossprojekte entstanden. Die Abteilung bedauert die entstandene Verzögerung.

Rechtliche Grundlagen

Gemäss Art. 32 Abs. 4 der Geschäftsordnung GGR muss der GR einer erheblich erklärten Motion innert einem Jahr Folge geben oder das Postulat innert einem Jahr beantworten.

Bezug zu Richtlinien+Zielsetzungen 2022-2025

- Wir fördern ein vielfältiges Kultur- und Sportangebot
- Das Zentrum wird belebt und Raum für Begegnungen geschaffen
- Wir setzen auf qualitativ wertvollen Wohn- und Aussenraum

Problemstellung

Was ist auf dem alten Viehmarktplatz erlaubt? An welche Stelle kann man sich für Beratung wenden?

Die vorliegenden Reglemente und Verordnungen wie Gebühren + Entgelte, Parkplatzbewirtschaftung, Betriebsordnungen und Richtlinie öffentlicher Grund werden bedarfsgerecht angewendet. Die planerischen Grundlagen wie die Ortsplanung und Zentrumsentwicklung lassen bis zur Realisierung für die kommenden Jahre eine Zwischennutzung zu. Mittlerweile hat sich der alte Viehmarktplatz zu einem Veranstaltungsort entwickelt. Es gibt viele verschiedene Anlässe, welche auf dem Viehmarktplatz und zum Teil in Kombination mit den Liegenschaften Sieberhuus und dem Gebäude des ehemaligen Werkhofs stattfinden.

Mögliche Lösungen

«Was ist auf dem alten Viehmarktplatz erlaubt?» Das können Veranstaltungen jeglicher Art sein, welche einen oder mehrere Tage dauern. Es gibt verschiedene Dauer- respektive langjährige Nutzungen des alten Viehmarktplatzes und des Gebäudes alter Werkhof (Velobörse, Lyssbachmärit, Fiespa, Irish Pub, Hauslieferdienst, Ludothek und andere).

Ein neues Konzept konkurrenziert idealerweise die bestehenden Nutzungen nicht. Veranstaltungen jeglicher Art sind auf Gesuch / Anfrage möglich. Die Verwaltung berät Interessierte für die Gesucherstellung.

Folgende zwei Zuständigkeitsgebiete sind zu betrachten:

- Für die Gebäude wie beispielsweise Sieberhuus und alter Viehmarktplatz ist der Bereich Liegenschaften + Sport verantwortlich. Kontakt: liegenschaften@lyss.ch.
- Für den öffentlichen Grund wie beispielsweise der alte Viehmarktplatz und seine Parkplätze ist der Bereich öffentliche Sicherheit verantwortlich. Kontakt: sicherheit@lyss.ch.

Eingehende Anfragen werden intern an die zuständige Stelle weitergeleitet. Das gilt auch für abteilungsübergreifende Anfragen. Die Abstimmung mit weiteren internen Schnittstellen wie Werkhof, Bauinspektorat, Kultur, Feuerwehr oder anderen erfolgt durch die zuständige Stelle, in der Regel Sicherheit oder Liegenschaften.

Fazit GR

Der alte Viehmarktplatz mit den Liegenschaften Sieberhuus und alter Werkhof, ist insbesondere ab Mai bis Oktober regelmässig Ort von Veranstaltungen. Mit den Langzeitmietern Hauslieferdienst und Ludothek sowie Veranstaltungen, ist der alte Werkhof ausreichend genutzt. Es gibt noch vorhandene Kapazitäten, welche auf Anfrage ausgenutzt werden könnten. Gespannt erwartet der GR die Resultate der nun startenden Planungskommission Schulraumplanung, insbesondere auf mögliche Auswirkungen im Schulareal Herrengasse und dem angrenzenden alten Viehmarktplatz.

Auf der hinteren Seite des alten Viehmarktplatzes genehmigte das Regierungsstatthalteramt die Markierung von weiteren 11 Parkplätze. Bevor die Gemeinde die Umsetzung angeht, will sie das Konzept für Food Trucks auf dem alten Viehmarktplatz überarbeiten.

Aus Sicht des GR verfügt die Gemeinde über eine ausreichende Anzahl von Vorschriftendokumenten. Bei Sonderlösungen werden die Gremien wie zum Beispiel Kommission Sicherheit + Liegenschaften (SILIKO), Kommission Kultur (KUKO) oder der GR konsultiert.

Länger dauernde Zwischennutzungen auf dem Platz können sich konkurrenzierend auf langjährige Veranstaltungen oder auf langfristige Ziele (zum Beispiel Hochhaus im Zentrum) auswirken. Bei solchen Fragestellungen handelt das Ressort Sicherheit, Liegenschaften + Sport innerhalb der Kompetenzen und zieht bei Bedarf die politischen Gremien zur Entscheidungsfindung bei.

Die Zuständigkeiten innerhalb der Verwaltung sind geregelt und die Kontaktmöglichkeiten per E-Mail, Telefon, Schalter und Homepage gewährleistet.

Im Weitern erachtet der GR das Erstellen eines Zwischennutzungskonzepts als nicht notwendig, da die Thematik mit dem Konzept öffentlicher Raum geprüft wird.

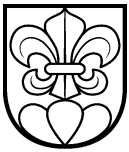
Aus den genannten Gründen empfiehlt der GR das Postulat SP/Grüne+GLP "Zwischennutzung Viehmarktplatz" (Nr. 2021/19) als erfüllt abzuschreiben.

Erwägungen

Meister Katrin, SP: Die Rednerin ist enttäuscht. Bei einer Zwischennutzung geht es darum, dass jemand oder eine Gruppierung auf einer brach liegenden Fläche seine Ideen für eine gewisse Zeit verwirklichen darf. Idealerweise gibt dies einen Mehrwert für die ganze Gesellschaft und wertet den brach liegenden Raum auf. Wenn der GR nun schreibt, der Viehmarktplatz wird durch Veranstaltungen bereits genügend zwischengenutzt, ist das in den Augen der Rednerin ein Witz. Der GR spricht in seiner Antwort von der Velobörse, dieser Anlass dauert einen Tag. Der Lyssbachmärit dauert drei Tage. Das Fiespa dauert einen Tag. Weiter wird das Irish Pub erwähnt, dieses kann in den Augen der Rednerin nicht hinzugezählt werden, da es nur den Vorplatz des Sieberhauses braucht und eigentlich nicht die fragliche Fläche des Viehmarktes. Wei-

ter wird der Hauslieferdienst und die Ludothek erwähnt. Für sie ist es sicher eine gute Zwischennutzung der Gebäude. Aber auch sie benötigen den Platz nicht. «By the way» ist es für die Ludothek eigentlich unschön, dass sie immer nur Gebäude zwischennutzen können. Die Rednerin findet, dass die Ludothek eine sehr gute Institution ist für Lyss. Dass sie ständig immer wieder umziehen muss und immer nur Gebäude zwischennutzen kann, findet die Rednerin keine gute Lösung. Dies gehört aber nicht hier hin.

Wie gesagt, ist sie enttäuscht, dass der GR nicht mehr aus dem Platz machen will. Sie hat sich gefragt, warum. Dabei ist die Rednerin auf die Richtlinien der Benutzung des öffentlichen Grundes gestossen. Dort steht explizit drin, dass der Viehmarkt als öffentlicher Parkplatz dient. Dies sagt grundsätzlich alles. Dies hätte aber auch gleich so in der Antwort des GR stehen können, und dann wäre es allen klar gewesen, wieso der GR aus diesem Platz nicht mehr machen will als einen Parkplatz. Aus Sicht der Rednerin hätte man mit kleinem Aufwand Sachen machen können, die einem grösseren Teil der Bevölkerung besser zugutekommen würden, als nur ein Parkplatz. Beispielsweise ein kleiner Verkehrsgarten, in welchem auch die Fahrzeuge der Ludothek ausprobiert werden könnten oder ein fixer Standort für die Pumptrack Anlage. Mit dieser weiss die Gemeinde Lyss auch nie ganz wohin. Vielleicht hätten die Jungen Freude gehabt an einem Rollhockeyfeld. Mit etwas Mut hätte man entsiegeln und evtl. sogar begrünen können, oder sogar ein Beachvolleyballfeld wäre sehr cool an diesem Standort. Die Gemeinde Lyss hätte auch einfach bei den vielen TeilnehmerInnen vom Workshop der Zwischennutzung nachfragen können, ob konkrete Zwischennutzungsideen bestehen. Es hätte ganz viele Sachen gegeben, die für die Bevölkerung interessanter wären als ein Parkplatz. Es ist aber nun so wie es ist. Die Rednerin findet, dass hier alles in allem ein kleines Trauerspiel ein Ende findet. Die SP und die GLP haben alles dafür gegeben, damit der Platz endlich belebter werden würde und nicht einfach trostlos und tot bleibt. Leider ist das nicht geglückt und mit einer gewissen Resignation stimmt die Fraktion SP/Jungi dem Antrag des GR zu.



Bangerter Roland, SVP: Die Fraktion SVP unterstützt den Antrag des GR und empfiehlt das Postulat als erfüllt abzuschreiben. Der GR hat in seiner Beantwortung klar aufgezeigt, dass die Zwischennutzung des alten Viehmarktplatzes bereits ausreichend geregelt ist. Ein zusätzliches Zwischennutzungskonzept hält die Fraktion daher für überflüssig. Die aktuellen Strukturen ermöglichen eine flexible und bedarfsgerechte Nutzung des Platzes. Sollten in Zukunft besondere Fragestellungen auftauchen, werden die zuständigen Gremien, wie die Kommission Sicherheit + Liegenschaften sowie die Kulturkommission miteinbezogen. Die Fraktion SVP sieht also keinen weiteren Handlungsbedarf und erachtet die Angelegenheit somit als abgeschlossen.

Scofield Michelle, GLP: Die Rednerin will nur kurz etwas zur Wortmeldung von Meister Katrin anfügen. Der GR sagte, dass der Platz als Parkplatz genutzt wird. Sie fragt sich, was nächstes Jahr im Herrengassenschulhaus passieren wird, denn dann würde es dort 2-3 Klassenzimmer mehr benötigen. Werden auf dem Viehmarktplatz dann Module aufgebaut?

Häni Patrick, Gemeinderat, SVP: Zum Votum von Scofield Michelle: Im Moment ist es nicht vorgesehen, dass auf dem Viehmarktplatz etwas gemacht wird. Der Redner weiss nicht, wie sich Lyss entwickeln wird. Dies könnte irgendwann mal zum Thema werden. Die Schulraumplanung läuft. Die Schaffung von Schulraum ist aber nicht als erste Priorität am Viehmarktplatz geplant.

Zum Votum von Meister Katrin: Der Redner nimmt dies so entgegen. Aber noch einmal kurz, worum es ging: «Leitplanken zu setzen». Dies wurde nun versucht. Auf dem Viehmarktplatz ist alles offen. Es können Veranstaltungen und Ideen eingegeben werden. Danach schaut die Gemeinde Lyss, was daraus entstehen kann. Die konkrete Forderung, dass die Gemeinde Lyss Massnahmen umsetzen soll, war dem Redner bislang unbekannt.

Beschluss grossmehrheitlich (mit 4 Gegenstimmen)

Der GGR nimmt von der Beantwortung des Postulats SP/Grüne+GLP "Zwischennutzung Viehmarktplatz "; 2021/19, bezüglich Zwischennutzung Kenntnis und schreibt dieses als erfüllt ab.

Beilagen

Keine

