

**Gemeindekanzlei**

9102 Herisau

Postfach 1160

Telefon 071 354 54 44

Telefax 071 351 24 36

www.herisau.ch

E-Mail

unser Zeichen

Datum

Thomas.Walliser@herisau.ar.ch

twk

28. Mai 2013

Medienmitteilung – Aus den Verhandlungen des Gemeinderates**Zusatzschleife für Migros-Pläne**

Für das Planungsverfahren „Migros-Neubau“ sind vertiefte Abklärungen nötig. Der Gemeinderat hat deshalb das im letzten Oktober gestartete erste Planaufstellungsverfahren abgeschlossen und den Auftrag erteilt, ergänzende Gutachten einzuholen. Aufgrund der Argumentation in den drei eingegangenen Einsprachen wird das bestehende Gutachten über den Situationswert des zum Abriss vorgesehenen Brühlhofes in drei Bereichen ergänzt. Erstens soll ein Gutachten zum Eigenwert des geschützten Kulturobjekts erstellt werden. Zweitens ist darzulegen, welches die wirtschaftlichen Bedürfnisse des Ortes sind und welche Auswirkungen das Bauvorhaben auf die Entwicklung von Herisau hat. Ein drittes Gutachten soll die architektonischen und städtebaulichen Qualitäten des Projektes aufzeigen, insbesondere um abzuwägen, ob diese den Abbruch des Brühlhofs und das Fällen eines ebenfalls geschützten Mammutbaums rechtfertigen. Ferner lässt die Bauherrschaft sicherheitshalber einen Umweltverträglichkeitsbericht erstellen. So ergänzt sollen die Teilzonenpläne und der Gestaltungsplan nach den Sommerferien erneut aufgelegt werden.

Kontakt: Max Eugster, Ressortchef Hochbau/Ortsplanung
Max.Eugster@herisau.ar.ch
Zeitfenster: Di 14-16 Uhr
Tel. 071 353 64 56

Nordhalde fürs Gewerbe erschliessen

Der Gemeinderat hat den Quartierplan, den Teilzonenplan und das Rodungsgesuch Nordhalde zur Auflage freigegeben. Ferner hat er einen Baukredit über knapp 4,5 Mio. Franken für die Verkehrserschliessung von der Kasernenstrasse her bewilligt. So sollen bis ca. 2015 für ansässige und zuziehende Gewerbebetriebe 30'000 Quadratmeter wertvolles Bauland entstehen, welche die Gemeinde später verkaufen kann. Die Erschliessung mit Kanalisationsleitungen erfolgt von der Schützenstrasse her, dafür sind Kosten von weiteren gut 1,1 Mio. Franken vorgesehen. Der



Quartierplan sowie der Teilzonenplan und das Rodungsgesuch für eine kleine Waldfläche entlang der Kasernenstrasse werden diesen Sommer aufgelegt.

Kontakt: Regula Ammann-Höhener, Ressortchefin Tiefbau/Umweltschutz
Regula.Ammann@herisau.ar.ch
Tel. 071 351 51 92

Stellenausbau in der Finanzverwaltung

Der Gemeinderat hat dem Ressort Finanzen eine Stellenaufstockung um 50 auf 400 Prozent bewilligt, nachdem der Stellenetat seit 2010 von 380 auf 340 gesunken war. Hintergrund für die Aufstockung bildet unter anderem die Einführung der Integrierten Aufgaben- und Finanzplanung, die vom neuen kantonalen Finanzhaushaltsgesetz verlangt wird und eine Menge Anpassungen von Text- und Zahlenmaterial mit sich bringt. Gleichzeitig soll dank dem Stellenausbau die derzeit vakante Stellvertretung des Abteilungsleiters wieder geregelt werden.

Kontakt: Paul Signer, Gemeindepräsident
Paul.Signer@herisau.ar.ch
Tel. 071 354 54 50

Obstmarkt-Vorlage ohne neue Tiefgarage

Vor Pfingsten hat sich der Gemeinderat zu einer Klausursitzung getroffen. Neben der Regelung der Interimslösung im Gemeindepräsidium waren die Legislaturziele 2011-2015 ein Hauptthema. Dabei zog der Gemeinderat Zwischenbilanz und diskutierte das weitere Vorgehen. Einen Strategiewechsel beschloss er bezüglich Obstmarkt. Der Gemeinderat ist sich der Bedeutung dieses zentralen Herisauer Platzes als Treffpunkt für diverse Nutzungen bewusst. Er will die Neugestaltung des Platzes an die Hand nehmen, auf eine weitere Tiefgarage aber verzichten. Mittelfristig sollen dafür andere zentrumsnahe Parkmöglichkeiten geschaffen werden. Mit den Vorarbeiten für die Neugestaltung des Obstmarktes wurde das Ressort Tiefbau/Umweltschutz beauftragt.

Kontakt: Paul Signer, Gemeindepräsident
Paul.Signer@herisau.ar.ch
Tel. 071 354 54 50

GEMEINDEKANZLEI

Thomas Walliser Keel
Kommunikationsverantwortlicher