

**Gemeindekanzlei**

9102 Herisau

Postfach 1160

Telefon 071 354 54 44

www.herisau.ch

E-Mail

unser Zeichen

Datum

Thomas.Walliser@herisau.ar.ch

twk

1. April 2015

Medienmitteilung - Gemeinderat**Quartierplan Waldegg wird aufgelegt**

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 31. März die Auflage des Quartierplans Waldegg beschlossen. Dieser soll auf dem Areal am östlichen Ortseingang eine Überbauung mit Mehrfamilienhäusern ermöglichen. Die dafür nötige Schutzentlassung der „Villa Gschwend“ wird von der Denkmalpflege unterstützt, da das Gebäude aufgrund von An- und Umbauten nicht mehr schutzwürdig sei. Die Planaufgabe für die Änderung des Zonenplans Schutz wurde bereits im März 2012 durchgeführt. Dagegen sind Einsprachen eingegangen. Das Verfahren wurde infolgedessen bis zur Auflage des Quartierplans sistiert.

Der Quartierplanentwurf wurde 2013 mit dem Kanton bereinigt und im Februar 2014 den Anwohnern vorgestellt. Auf ihre Anliegen konnte bezüglich Verlegung der vorgesehenen Bushaltestelle eingegangen werden. Für die vorgeschlagene Erschliessung der Überbauung direkt ab der Kasernenstrasse ist aufgrund der gesetzlichen Grundlagen und der Grundsätze für Erschliessungen jedoch keine Alternative möglich. Der nun bereinigte Quartierplan wird in den nächsten Wochen aufgelegt.

Kontakt: Max Eugster, Ressortchef Hochbau/Ortsplanung
Max.Eugster@herisau.ar.ch
Tel. 071 353 64 56

Ersatzinvestitionen im Sportzentrum

Der Gemeinderat hat einen gebundenen Kredit über 120'000 Franken für den Ersatz des Sporthallenbodens im Sportzentrum sowie für eine neue Reinigungsmaschine bewilligt. Der Boden war 1991 eingebaut worden. Abklärungen haben ergeben, dass nicht wie geplant der gesamte Boden abgetragen werden muss, sondern dass eine Oberflächenerneuerung ausreicht. Der im Budget vorgesehene Betrag wird deshalb um 100'000 Franken unterschritten. Als Grundfarbe wurde in Absprache mit Vereinen ein mittleres Grau gewählt. Die Bauarbeiten sollen während der Betriebsferien im Sommer stattfinden. Ferner wird die Ozonanlage für die Schwimmbecken aus dem Jahre 1994 für ebenfalls 120'000 Franken ersetzt. Diese sorgt dafür, dass bei der Aufbereitung eine gute Wasserqualität erreicht wird.

Kontakt: Renzo Andreani, Gemeindepräsident
Renzo.Andreani@herisau.ar.ch
Tel. 071 354 54 50