

**Gemeindekanzlei**

9102 Herisau

Postfach 1160

Telefon 071 354 54 44

Telefax 071 351 24 36

[www.herisau.ch](http://www.herisau.ch)

E-Mail

Thomas.Walliser@herisau.ar.ch

unser Zeichen

twk

Datum

14. Dezember 2012

**Medienmitteilung – Aus den Verhandlungen des Gemeinderates****Quartierplan Schloss wurde angepasst**

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 11. Dezember die zweite Planaufgabe des Quartierplanentwurfs Schloss verabschiedet. Im angepassten Entwurf wurde soweit möglich und zweckmässig auf Anliegen der Einsprechenden gegen den ersten Entwurf eingegangen. So wurde zum Beispiel die maximale Gebäudelänge von vorher 105 Meter auf 55 Meter halbiert und die Zufahrt über die Schlossstrasse für die jetzigen Anstösser optimiert. Zudem treibt das Tiefbauamt der Gemeinde die Verkehrsberuhigung der Schlossstrasse voran; dieses Projekt soll in absehbarer Zeit auflagebereit sein.

Der Quartierplan Schloss legt die Basis für den Ersatz bisheriger Wohnbauten sowie für die Neuüberbauung zweier Gemeindeparzellen an der Schwellbrunnerstrasse durch die Anlagestiftung der UBS für Personalvorsorge. Er wurde samt Sonderbauschriften vom Kanton vorgeprüft und entsprechend bereinigt. Die Auflage zusammen mit dem Planungsbericht erfolgt voraussichtlich im Januar. Mit dieser zweiten Auflage werden der erste Quartierplanentwurf sowie die dagegen eingegangenen Einsprachen gegenstandslos und abgeschrieben.

---

Kontakt: Max Eugster, Ressortchef Hochbau/Ortsplanung  
[Max.Eugster@herisau.ar.ch](mailto:Max.Eugster@herisau.ar.ch)  
Zeitfenster: Fr 10-12 Uhr  
Tel. 079 335 08 21

**Neue Heizzentrale für Gärtnerei und Friedhof**

Die Heizzentrale für den Nahwärmeverbund Gärtnerei/Friedhof ist veraltet, sehr störungsanfällig und kann die erforderliche Leistung für den gewachsenen Gebäudebestand nicht mehr erbringen. Die Gebäude des Gartenbauamtes mit den neuen Gewächshäusern sowie das angrenzende Wohnhaus, die Aufbahnhalle mit möglicher Erweiterung sowie die geplante Verbesserung der Behaglichkeit in der Friedhofskapelle stellen immer höhere Anforderungen an die Wärmeleistung und Versorgungssicherheit der Anlage. Der Gemeinderat hat deshalb einem gebundenen Objektkredit über 170'000 Franken für den Ersatz der Heizungsanlage zugestimmt.



So kann einem Heizungsausfall und dem damit verbundenen Verlust der Pflanzen in den Gewächshäusern vorgebeugt werden. Ebenso verbessert sich die Energieeffizienz. Intakte Teile der bisherigen Heizungsanlage werden in die neue Zentrale integriert.

---

Kontakt: Max Eugster, Ressortchef Hochbau/Ortsplanung  
[Max.Eugster@herisau.ar.ch](mailto:Max.Eugster@herisau.ar.ch)  
Zeitfenster: Fr 10-12 Uhr  
Tel. 079 335 08 21

### **Neue Eisreinigungsmaschine bewilligt**

Das Sportzentrum erhält Ersatz für die immer störungsanfälligere, 15-jährige Eisbearbeitungsmaschine. Der Gemeinderat hat am Dienstag einen im Budget 2013 vorgesehenen gebundenen Kredit über 200'000 Franken gesprochen. Teure, im kommenden Jahr anfallende Reparaturarbeiten können so vermieden werden, ebenso ärgerliche und Kosten verursachende Betriebsunterbrüche.

---

Kontakt: Paul Signer, Gemeindepräsident  
[Paul.Signer@herisau.ar.ch](mailto:Paul.Signer@herisau.ar.ch)  
Tel. 071 354 54 50

GEMEINDEKANZLEI

Thomas Walliser Keel  
Kommunikationsverantwortlicher