

### BESCHLUSS

SITZUNG VOM 04. SEPTEMBER 2025

GESCH.-NR. 2024-0624  
GESCH.-NR. STAPA 2025/083  
BESCHLUSS-NR. 2025-83  
IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR **00** **Führung**  
**00.04** **Volksbegehren**  
**00.04.02** **Initiativen**

BETRIFFT **Kommunale Volksinitiative «Verkauf Grundstück 'Alter Werkhof' ohne wertmindernde Auflagen – zum Wohl unserer Stadt»**

---

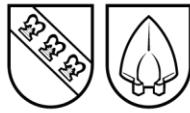
### DAS STADTPARLAMENT

NACH EINSICHTNAHME IN DEN ANTRAG DES STADTRATES  
UND IN DEN BERICHT DER GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION

### BESCHLIESST

GESTÜTZT AUF ART. 20 ZIFFER 3 DER GEMEINDEORDNUNG:

1. Die am 11. November 2024 in der Form der allgemeinen Anregung eingereichte kommunale Volksinitiative «Verkauf Grundstück 'Alter Werkhof' ohne wertmindernde Auflagen – zum Wohl unserer Stadt» wird materiell für gültig erklärt.
2. Die am 11. November 2024 in der Form der allgemeinen Anregung eingereichte «Verkauf Grundstück 'Alter Werkhof' ohne wertmindernde Auflagen – zum Wohl unserer Stadt» wird angenommen.
3. Es gelten die allgemeinen Verfahrensfristen zum Initiativrecht, wie sie auch in den Beschlüssen des Stadtrates SRB-Nr. 2025-53 vom 6. März 2025 / SRB-Nr. 2024-261 vom 21. November 2024 abgehandelt sind. Demnach hat der Stadtrat dem Stadtparlament innert 12 Monaten eine Umsetzungsvorlage zur Initiative (d.h. bis 4. September 2026) zu unterbreiten.
4. Gegen diesen Beschluss ist das fakultative Referendum ausgeschlossen.
5. Gegen diesen Beschluss kann gestützt auf § 21a f. des Verwaltungsrechtspflegegesetzes (VRG) wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen beim Bezirksrat Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon, erhoben werden.
6. Im Übrigen kann gegen diesen Beschluss gestützt auf § 19 ff. VRG wegen Rechtsverletzungen, unrichtiger oder ungenügender Feststellung des Sachverhaltes oder Unangemessenheit der angefochtenen Anordnung innert 30 Tagen ab Publikation beim Bezirksrat Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon, schriftlich Rekurs erhoben werden.



## **BESCHLUSS**

VOM 04. SEPTEMBER 2025

GESCH.-NR. 2024-0624

BESCHLUSS-NR. 2025-83

7. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - a. Thomas Hägi für sich und zu Händen des Initiativkomitees
  - b. Stadtpräsident
  - c. Stadträtin Ressort Hochbau
  - d. Abteilung Hochbau
  - e. Stadtrat Ressort Tiefbau
  - f. Abteilung Tiefbau
  - g. Abteilung Präsidiales, Parlamentsdienst

### **Stadtparlament Illnau-Effretikon**

Urs Gut  
Parlamentspräsident

Marco Steiner  
Parlamentssekretär

Versandt am: 05.09.2025