



Ihr Zeichen

Unser Zeichen
US/se

8307 Effretikon, 30. Oktober 2001

Geschäft Nr. 193/01

Bewilligung eines Objekt-Kredites zur Durchführung eines Architekturwettbewerbes für die Erweiterung des Altersheimes Bruggwiesen, Effretikon.-

Antrag

Die Geschäftsprüfungskommission beantragt dem Grossen Gemeinderat, dem Antrag des Stadtrates auf Bewilligung eines Objekt-Kredites zur Durchführung eines Architekturwettbewerbes für die Erweiterung des Altersheimes Bruggwiesen, Effretikon, zuzustimmen.-

Begründung

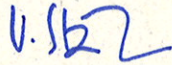
Die GPK hat den Antrag des Stadtrates geprüft und den Sozialvorstand eingehend befragt. Der Stadtrat tendiert zu einer zentralen Lösung des Altersheimproblems. Zwar ist der Bedarf an Altersheimplätzen noch unklar. Die Umfrage unter den für das Altersheim Bruggwiesen angemeldeten Personen hat ergeben, dass der grösste Teil einen Platz in Effretikon wünscht. Zudem ist ein grosses Heim wegen der daraus entstehenden Synergien kostengünstiger als zwei kleinere.

Der Stadtrat möchte nun einen Architekturwettbewerb mit zweistufigem Auswahlverfahren ausschreiben. Nach einem öffentlich ausgeschriebenen Präqualifikationsverfahren werden acht bis zehn Architekten zum eigentlichen Wettbewerb eingeladen. Diese müssen sich nach dem Wettbewerbsprogramm richten, das der Stadtrat am 6. September 2001 beschlossen hat. Die erste Etappe mit 40 Betten muss städtebaulich befriedigend gelöst werden. Sie muss eigenständig funktionieren und zudem um 32 Plätze erweiterbar sein. Es sollen auch die Areale der Städtischen Musikschule und der Kinderkrippe nicht angetastet werden. Die GPK findet den vom Stadtrat vorgeschlagenen Weg, ein Wettbewerb in zwei Stufen durchzuführen sinnvoll, wenngleich etwas teuer.

Die Notwendigkeit der Erweiterung des Altersheimes ist unbestritten. Man war sich einig, dass die Erweiterung des Altersheimes um 40 Betten einen in sich abgeschlossenen Bau abgeben muss, der nicht unbedingt eine Erweiterung benötigt, der aber eine Erweiterung zulässt. Die Kosten von Fr. 130 000.-- für Begleitung und Organisation des Wettbewerbes

stiessen auf Unverständnis, da unsere Stadt über ein Bauamt mit qualifizierten Mitarbeitern verfügt. Aber die definitive Weichenstellung kann nach Meinung der GPK jedoch erst nach Bekanntgabe der Wettbewerbsergebnisse gemacht werden.

Grosser Gemeinderat Illnau-Effretikon
Geschäftsprüfungskommission



Ursula Stäger
Präsidentin



Ueli Müller
Aktuar