



## BESCHLUSS

VOM 6. APRIL 2017

GESCH.-NR. 2016-0048

GESCH.-NR. GGR 121/16

BESCHLUSS-NR. GGR

IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR

**28**

**LIEGENSCHAFTEN, GRUNDSTÜCKE**

**28.04**

**Liegenschaftsverkehr**

**28.04.00**

**Kaufverhandlungen, Vorverträge (Kauf- und Tauschverträge s. 28.01)**

BETRIFFT

**Antrag des Stadtrates betreffend Areal Gupfen; Genehmigung des Kaufvertrags und Ermächtigung des Stadtrates für den Verkauf des Grundstückes**

### DER GROSSE GEMEINDERAT

AUF ANTRAG DES STADTRATES  
UND GESTÜTZT AUF § 26 ZIFFER 6 DER GEMEINDEORDNUNG

### BESCHLIESST:

1. Der Erwerb des Grundstückes Kat.-Nr. IE7555 in Illnau in das Finanzvermögen gemäss dem am 5. Dezember 2016 öffentlich beurkundeten Kaufvertrag zum Preis von Fr. 4'510'000.- wird genehmigt. Die Kaufkosten werden der Investitionsrechnung, Finanzvermögen, Konto 970.7010.55, belastet.
2. Zwecks Realisierung des „Nutzungskonzeptes WOHNENplus Gupfen“ vom 16. November 2016 wird der Stadtrat ermächtigt, das Grundstück Kat.-Nr. IE7555 gemäss der „Ausschreibung Bauträger“ vom 16. November 2016 an einen geeigneten Bauträger zum Preis von Fr. 4'510'000.-, zuzüglich Projekt- und Stillhaltekosten, zu veräussern. Der Verkaufspreis wird der Investitionsrechnung, Finanzvermögen, Konto 980.8010.55, gutgeschrieben.
3. Dieser Beschluss untersteht dem fakultativen Referendum.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - a. Notariat und Grundbuchamt Illnau, Länggstrasse 9, 8308 Illnau
  - b. Baudirektion des Kantons Zürich, Immobilienamt, Markus Schmid, Postfach, 8090 Zürich
  - c. Stadtschreiber
  - d. Abteilung Finanzen
  - e. Abteilung Gesundheit
  - f. Abteilung Präsidiales, Ratssekretariat

Grosser Gemeinderat Illnau-Effretikon

Roger Miauton  
Ratspräsident

Marco Steiner  
Ratssekretär

Versandt am: 07.04.2017

nf