



Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
Ku/ms

8307 Effretikon, 30. März 2007

**Geschäft Nr. 022/06**

**11.5.1 Jugend- und Freizeithäuser.- Antrag des Stadtrates an den Grossen Gemeinderat auf Genehmigung der Abrechnung über die Sanierung des Jugendhauses „Hallauerhuus“ Effretikon.-**

---

**Antrag:**

**Die Rechnungsprüfungskommission beantragt dem Grossen Gemeinderat, die Bauabrechnung zu genehmigen.**

**Begründung:**

Die RPK hat die Abrechnung und die dazugehörigen Belege geprüft und als in Ordnung befunden.

Anlässlich der Rechnungsabnahme durch den GGR, bemängelte die RPK, dass die Abrechnung über den Umbau/Sanierung des Jugendhauses „Hallauerhuus“ immer noch nicht vorläge. Mittels Schreiben vom 26. Juni 2006 forderte die RPK daraufhin den Stadtrat auf, diese Abrechnung bis spätestens 31. Juli 2006 der Kommission zur Prüfung vorzulegen. Im folgenden Antwortschreiben wies der Stadtrat auf die personellen Schwierigkeiten im Bauamt hin. Die Abteilungsleiterin konnte infolge eines Unfalls ihre Tätigkeit nicht ausüben. Durch diesen personellen Engpasses verzögerte sich u.a. auch die Fertigstellung dieser Abrechnung. Die RPK nahm vom Terminvorschlag, die Abrechnung bis 31. Dezember 2006 der Kommission vorzulegen, Kenntnis. Die RPK durfte die Abrechnung mit Versanddatum vom 30. Oktober 2006 in Empfang nehmen. Hierzu verweist die RPK auf den Kommentar zum Zürcher Gemeindegesetz von H.R. Thalman, § 123 Abs 2.3 „Fristbestimmungen bestehen keine. Bauabrechnungen sind aber ohne Verzug nach Bauvollendung vorzulegen. Sind Dritte im Auftragsverhältnis mit der Bauleitung betraut, sind sie vertraglich auf die Lieferung der nötigen Unterlagen zu verpflichten.(...) Die Pflicht der Rechnungslegung verjährt nicht.“

Der bewilligte Objektkredit von Fr. 750'000.-- wurde um 11,0 % überschritten. Im Abschied des Stadtrates sind die Gründe für die Überschreitung erläutert. Die investierten Mittel sind aus Sicht der RPK gut angelegt. Für die Benutzer der Jugendhauses „Hallauerhuus“ wurde eine tatsächliche Wertsteigerung erreicht, welche auch ein positives Echo findet.

Mit freundlichen Grüssen

**Grosser Gemeinderat Illnau-Effretikon  
Rechnungsprüfungskommission**

André Buecheler  
Präsident

Barbara Kuhn  
Aktuarin