



# STADT ILLNAU-EFFRETIKON

Agasul · Bietenholz · Bisikon · Effretikon · First · Horben · Illnau  
Kemleten · Luckhausen · Mesikon · Ober-Kempttal · Ottikon

**Sitzung vom 8. November 2007**

Gesch. Nr. 40/07

## **Der Grosse Gemeinderat**

- gestützt auf den Antrag des Stadtrates und in Anwendung von § 26 Ziffer 3 der Gemeindeordnung -

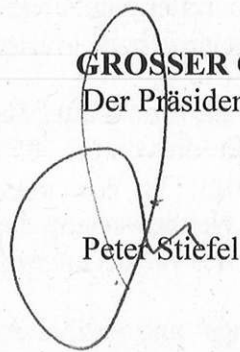
### **b e s c h l i e s s t :**

1. Für die Überführung der Liegenschaft Wangenerstrasse 9 (Kipferhaus), Effretikon, vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen wird ein Objektkredit von Fr. 702'000.-- zu lasten der Investitionsrechnung Konto 420.5031.10 bewilligt. Der Wert entspricht dem Bilanzwert per 01.01.2006 (Wert aufgrund genereller Neubewertung der Liegenschaften im Finanzvermögen), weshalb kein Buchgewinn bzw. -verlust entsteht.
2. Für die Überführung der Liegenschaft Usterstrasse 24, Illnau, altes Schulhaus, vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen wird ein Objektkredit von Fr. 585'000.-- zu lasten der Investitionsrechnung Konto 420.5031.11 bewilligt. Der Wert entspricht dem Bilanzwert per 01.01.2006 (Wert aufgrund genereller Neubewertung der Liegenschaften im Finanzvermögen), weshalb kein Buchgewinn bzw. -verlust entsteht.
3. Die Überführungen der Grundstücke in der Erholungs- und Freihaltezone, Kat. Nrn. 428, 2252, 3682, 3687 und 4168, vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen werden abgelehnt.
4. Die Überführung der Liegenschaft Haldenrain (Kat. Nr. 3913), Illnau, vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen wird abgelehnt.
5. Die Beschlüsse gemäss Disp. 1 – 4 unterstehen dem fakultativen Referendum.
6. Von den folgenden Überführungen wird Kenntnis genommen:
  - Die Grundstücke mit Feuerwehrlökalen Bisikon (Kat. Nr. 1888), Moosburg (Kat. Nr. 3155), Horben (Kat. Nr. 5515), First (Kat. Nr. 5900) und Ottikon (Kat. Nr. 6145) werden vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen übertragen zum Gesamtwert von Fr. 161'000.--. Der bei der Übertragung entstehende Buchgewinn von total Fr. 161'000.-- wird der laufenden Rechnung gutgeschrieben.
  - Das Grundstück (inkl. Gebäude) Kat. Nr. 6877 (alt 2645), Effretikerstr. 49/51, Illnau, wird vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen überführt. Der bei der Übertragung entstehende Buchgewinn von total Fr. 1'952'000.-- wird der laufenden Rechnung gutgeschrieben.

- Das Grundstück (inkl. Gebäude) Kat. Nr. 3126 (Werkhof mit Wohnhaus Grendelbachstrasse 45, Effretikon) wird intern aufgeteilt. Das Wohnhaus Grendelbachstrasse 45 mit dem nötigen Umschwung wird zum Wert von Fr. 1'613'000.--, vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen überführt. Der bei der Übertragung entstehende Buchgewinn von total Fr. 1'613'000.-- wird der laufenden Rechnung gutgeschrieben.
7. Die Finanzverwaltung wird mit dem Vollzug beauftragt.
8. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- a) den Stadtrat, zweifach,
  - b) die Finanzverwaltung,
  - c) die Liegenschaftsverwaltung.

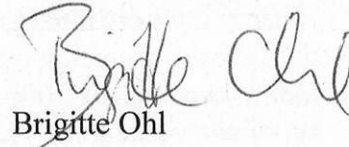
-----  
**GROSSER GEMEINDERAT ILLNAU-EFFRETIKON**

Der Präsident:



Peter Stiefel

Die Ratssekretärin:



Brigitte Ohl

**Versandt:**

06. Dez. 2007