

**Fassung für
die Zustimmung**

Revision privater Gestaltungsplan Brandriet

Situation

1:500

Vom Grundeigentümer Kat. Nr. 6914 aufgestellt am

Für den Grundeigentümer AM und Partner Immobilien AG
Arnold Meier


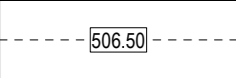
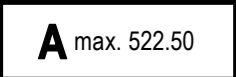

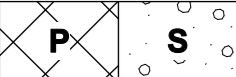



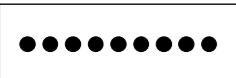
Zustimmung durch den Grossen Gemeinderat Illnau-Effretikon am

Für den Grossen Gemeinderat
Die Präsidentin
Der Sekretär

Genehmigung durch die Baudirektion am

Für die Baudirektion

Festlegungen

-  Geltungsbereich
-  Gewachsener Boden (m ü.M.)
-  Baubereich mit max. zulässiger Höhenkote (m ü.M.)
-  Balkonbereich
-  Freiräume
P: Siedlungsplatz S: Spielbereich
-  Baumreihe
(Lage und Anzahl der Bäume schematisch)
-  Entsorgung (Sammelstellen)
-  Zu- und Wegfahrt zur Tiefgarage
(mit Anordnungsspielraum)
-  Fussweg (schematisch)

Vergrösserte Planausschnitte

