

Frau  
Gemeinderatspräsidentin  
Beatrice Gmür  
Nordstrasse 16a  
8820 Wädenswil



[www.bfpw.ch](http://www.bfpw.ch)



Wädenswil, 10. Dezember 2018

## Postulat Bauabrechnungen

Die Abnahme der Rechnung 2017 wurde aus der Sicht des Forums zum Trauerspiel für den Stadtrat bezüglich der vorgelegten Bauabrechnungen. Das BFPW war die einzige politische Gruppierung, welche die Bauabrechnungen in der Rechnung 2017 abgelehnt hat.

Für die BFPW/EDU-Fraktion ist es unzumutbar, wenn der Gemeinderat bzw. eine Sub-Kommission der GRPK erst nach fünf resp. zehn Jahren die Bauabrechnungen zur Prüfung erhält.

Auf Grund dieser Tatsache erwartet die BFPW/EDU-Fraktion vom Stadtrat eine Änderung / Anpassung im Prozessablauf betreffend künftiger Investitionen / Bauvorhaben ab einer Bausumme von 1,5 Mio und/oder wo eine Baukommission eingesetzt wird.

1. Der Stadtrat bzw. die jeweilige verantwortliche Baukommission informiert proaktiv, einmal pro Jahr die Stadt- und Gemeinderatsmitglieder schriftlich über den Stand der laufenden und bewilligten Bauprojekte bezüglich:
  - a) Stand der Arbeiten und allfällige Probleme / Verzögerungen am Bauprojekt
  - b) Baukostenstand (Einhaltung des bewilligten Kredites)
  - c) Anwendung des Submissionsleitfadens, d.h. werden die Schwellengrenzen betreffend Verfahrensart ausgenützt, wird das lokale Gewerbe im Sinne des Submissionsleitfadens berücksichtigt

**→ Der Zeitpunkt der Information bestimmt der Stadtrat. Wir empfehlen hier dem Stadtrat entweder mit der Jahresrechnung oder des Budgets zu informieren.**

2. Der Stadtrat legt die definitive oder die provisorische Bauabrechnung spätestens zwölf Monate, nach der Übergabe des fertigen Bauwerks an die Stadt, einer Kommission des Gemeinderates (z.B. Subkommission Investitionen der GRPK) zur Prüfung vor. Sollte nach zwölf Monaten nur die provisorische Bauabrechnung vorliegen, muss die definitive sechs Monate später nachgeliefert werden.

Aus unserer Sicht muss einerseits das Controlling durch den Stadtrat selbst sowie der Informationsfluss an den Gemeinderat verbessert werden. Es geht hier um die Ausgaben von Steuergeldern, welche sorgfältig investiert werden müssen.

Wir danken dem Stadtrat für ein rasches Handeln.

BFPW/EDU-Fraktion

Hans Peter Andreoli\*  
Ivo Peyer  
Bruno Zürcher

*\*Sprecher im Rat*