



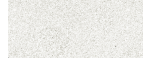


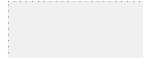

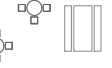
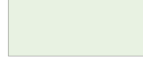




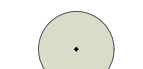


-  Perimeter
-  Gebäude
-  Asphalt
-  Platzbelag - Platten mit Grünfugen
-  Chaussierung befahrbar
-  PP
-  temporäre Nutzung Markt
-  temporäre Nutzung: Cafe
-  Grünfläche Parkanlage
-  Durchfahrts- und Anschlussrecht für Tiefgaragen
-  Fuss- und Fahrwegrecht mit Nebenleistungspflicht
-  Gebäude abbruch
-  Baum neu (klein- und mittelkronig / grosskronig)  
Stadtklima verträgliche Artenwahl  
z.B. Quercus frainetto, Robinia pseudoacacia, Tilia cordata 'Rancho' / tomentosa 'Brabant', Acer campestre, Acer platanoides, Corylus columna, Fraxinus orunus, Liriodendron tulipifera
-  Baum neu - Ergänzt nach Fertigstellung BF2
-  Baum Bestand

Gerbeplatz Wädenswil  
 11.05.2022, rev. 25.10.2022  
 Studio Vulkan Landschaftsarchitektur  
 M 1:500 @ A3

# Freiraumkonzept



-  Perimeter
-  Gebäude
-  Asphalt
-  Platzbelag - Platten mit Grünfugen
-  PP
-  PP Besitzstandgarantie BF2
-  temporäre Nutzung Markt
-  temporäre Nutzung: Cafe
-  Grünfläche Parkanlage
-  Durchfahrts- und Anschlussrecht für Tiefgaragen
-  Fuss- und Fahrwegrecht mit Nebenleistungspflicht
-  Gebäude abbruch
-  Baum neu (klein- und mittelkronig / grosskronig)  
Stadtklima verträgliche Artenwahl  
z.B. Quercus frainetto, Robinia pseudoacacia, Tilia cordata 'Rancho' / tomentosa 'Brabant', Acer campestre, Acer platanoides, Corylus colurna, Fraxinus orunus, Liriodendron tulipifera
-  Baum Bestand

Gerbeplatz Wädenswil  
 11.05.2022, rev. 25.10.2022  
 Studio Vulkan Landschaftsarchitektur  
 M 1:500 @ A3

# Freiraumkonzept

## BF 2 Bestand