

Fragestunde 30. Juni 2014

„Neu Schauenburg“

Im Zusammenhang mit dem am 22. Mai im Amtsblatt publizierten Baugesuch Nr. 0900/2014 und dem am 1. Juni in der Schweiz am Sonntag publizierten Artikel "Wellnesskönig kauft Neu Schauenburg" bitten wir den Gemeinderat um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Neu Schauenburg befindet sich in einem wichtigen Naherholungsgebiet von Pratteln. Wie schätzt der Gemeinderat den Einfluss des zu erwartenden Mehrverkehrs auf dieses und auf die Wohnquartiere im Dorf?
2. Ist das Projekt mit sieben neuen Wohnungen, Wellness-Bereich, Büro und Praxis im Landwirtschaftsgebiet zonenkonform?
3. Ist ein, gemäss Zeitungsartikel, geplanter Hofladen trotz Aufgabe des landwirtschaftlichen Betriebes zulässig?
4. Entstehen der Einwohnergemeinde durch das Projekt finanzielle Aufwendungen (z.B. durch Winterdienst-Mehraufwand oder Ausbau der Erschliessung, Strassenbeleuchtung etc.)?
5. Fördert das Projekt nicht eine unerwünschte Zersiedlung der Landschaft?
6. Ist die geplante Umgestaltung der Umgebung und der Gärten landschaftsbildverträglich?
7. Wie steht der Gemeinderat grundsätzlich zum Projekt?

Danke für die Beantwortung der Fragen.

Pratteln, 23. Juni 2014

Für die Fraktion der Unabhängigen und Grünen



Emil Job