

Pratteln, 14. September 2026

Fragstunde:

Öffentliche Auflage – Bau- und Strassenlinienplanung (BSP) «Mutation Salinenstrasse»

Vom 14. August bis 14. September 2026 fand gemäss §31 des kantonalen Raum- und Baugesetzes die öffentliche Auflage des vom Gemeinderat beschlossene Bau- und Strassenplanung (BSP) «Mutation Salinenstrasse» statt. Diese könnte auch auf der Homepage der Gemeinde Pratteln eingesehen werden. Dabei würden wesentliche Abweichungen zu der ursprünglichen Projektierung festgestellt.

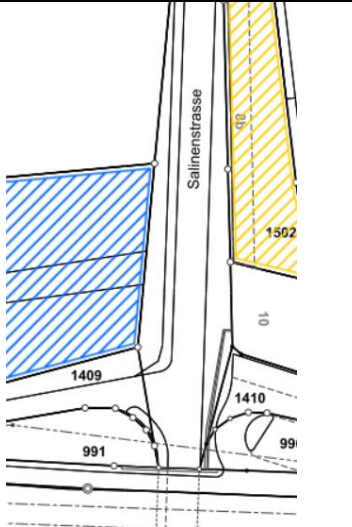
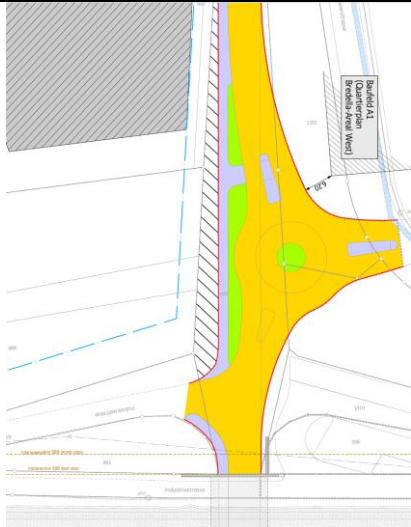
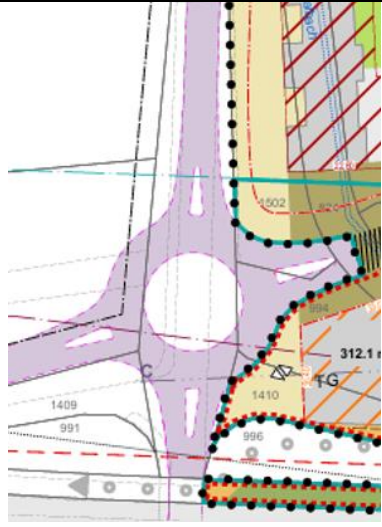
Die **Parzellen Nr. 988, 991, 993 und 1409 (Chuenimatt)** werfen aufgrund potenzieller oder bestehender Belastungen im Untergrund Fragen auf. Für die Standortentwicklung, den lokalen Umweltschutz sowie allfällige Pflichten der Gemeinde ist Klarheit über den aktuellen Zustand dieses Grundstücks von grosser Bedeutung.

Ich/wir bitte(n) den Gemeinderat deshalb um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. **Eintrag im ÖREB/KbS-Kataster:** Sind aktuell neben der Parzelle 988 weitere Parzellen im Bereich des geplanten Kreisels im Kataster der belasteten Standorte (KbS) eingetragen? Wenn ja, mit welcher altlastenrechtlichen Klassierung?
2. **Kenntnisstand der Gemeinde:** Welche gesicherten Erkenntnisse oder historischen Berichte (z.B. frühere gewerbliche Nutzung, Unfälle oder Ablagerungen) liegen der Gemeinde respektive der Bauverwaltung zu diesen Parzellen vor und um welche Stoffe handelt es sich?
3. **Rolle der Gemeinde beim Bauvorhaben:** Welche spezifischen Auflagen, Einschränkungen oder Kosten kommen auf die Gemeinde zu, falls auf diesen Parzellen bauliche Veränderungen oder Bodenaushübe geplant werden?
4. **Gefährdungspotential:** Sind dem Gemeinderat im Zusammenhang mit diesen Parzellen Risiken oder Überwachungsmaßnahmen bezüglich des lokalen Grundwassers oder anderer angrenzenden Parzellen bekannt?
5. **Eigentumsverhältnisse:** Befinden sich Grundstücke ganz oder Teilweise im Eigentum der Einwohnergemeinde oder Bürgergemeinde Pratteln, oder ist die Gemeinde in irgendeiner Form als potentielle Störerin oder Verursacher einer Belastung tangiert?
6. **Kanton und Eigenossenschaft:** Welchen Rollen und Standpunkte nehmen der Kanton und die Eigenossenschaft bei diesen Parzellen ein?

Besten Dank für die Beantwortung der Fragen

Patrick Weisskopf

Kataster belasteter Standorte	Aktuell aufliegende Planung	Ursprüngliche Planung
 This cadastral map shows a street layout with 'Salinenstrasse' running vertically. To the left of the street are parcels 1409 (blue hatched) and 1410 (white). To the right is parcel 1502 (yellow hatched). Parcel 991 is located below parcel 1409. The map includes boundary lines and parcel numbers.	 This map shows the current planning for the area. A large yellow area is highlighted, indicating a specific planning zone. A blue area is also visible. The map includes various lines and labels, such as 'Baufläche (Quartierplan Bereich West)' and 'Industriegebiet'.	 This map shows the original planning for the area. It features a complex layout with various colored areas (yellow, orange, green, blue) and labels. Key labels include '1409', '991', '1410', '1502', '312.1', and 'T-G'. The map includes boundary lines and various planning annotations.