

## **Interpellation Claudia Schultheiss betreffend Bahnhofplatz Riehen**

Der Gemeinderat beantwortet die Interpellation wie folgt:

Bereits in der Einwohnerratssitzung vom 27. September 2023 hat der Gemeinderat die Interpellation Katrin Amstutz betreffend Fertigstellung des neuen Zugangs an der S-Bahnstation «Riehen Dorf» beantwortet. Der Interpellationsbeantwortung vom September 2023 kann entnommen werden, dass der Platz im Auftrag der Post Immobilien AG als Grundeigentümerin erstellt wird. Leider ist der Platz nicht wie im September 2023 in Aussicht gestellt fertiggestellt worden. Der Gemeinderat hat sich mehrmals via Verwaltung bei den von der Post Immobilien AG beauftragten Planern von Burckhardt Architektur AG erkundigt und auf einen möglichst schnellen Abschluss der Arbeiten gedrängt.

Die einzelnen Fragen können wie folgt beantwortet werden:

1. *Hat der Gemeinderat Kenntnis davon, weshalb der Platz nach wie vor nicht fertig gebaut ist?*

Gemäss Burckhardt Architektur AG ist es aufgrund des unbeständigen Wetters bis im Juli 2024 nicht möglich gewesen, den Platz fertigzustellen. Danach ist dem beauftragten Unternehmer, bzw. dessen Subunternehmer aufgrund von Ferien und wegen einer grossen Anzahl an Aufträgen zu wenig Personal zur Verfügung gestanden. Gemäss Burckhard Architektur AG müssen die Arbeiten 6 Wochen im Voraus geplant werden. Der Einbau des Belags ist nun am 7. Oktober und 8. Oktober 2024 terminiert.

2. *Wer ist für die Fertigstellung des Platzes verantwortlich?*

Die Post Immobilien AG hat die Burckhard Architektur AG damit beauftragt, die Bauarbeiten zu planen und zu koordinieren.

3. *Falls die Zuständigkeit beim privaten Bauherrn liegt: Hat der Gemeinderat gegenüber dem Bauherrn eine Handhabe, die Fertigstellung einzufordern, beispielsweise weil die Gestaltung des Platzes Teil der Baubewilligung ist?*



Seite 2

Nein. Das Baubeglehen, welches auch den Abbruch der Anlieferungshalle beinhaltete, ist durch das Bau- und Gastgewerbeinspektorat des Kantons Basel-Stadt genehmigt worden.

- 4 *Falls es diesen juristischen Weg nicht geben sollte: Ist der Gemeinderat bereit, sich auf anderem Weg dafür einzusetzen, dass der Platz endlich zu dem wird, was der Bevölkerung in Aussicht gestellt wurde?*

Im Auftrag des Gemeinderats steht die Verwaltung im Kontakt mit Burckhardt Architektur AG und pocht auf die Einhaltung der neuen Termine

Riehen, 24. September 2024

Gemeinderat Riehen