

Thomas Landis  
Parlamentarier FDP  
8952 Schlieren

Gemeindeparlament Schlieren		
G-Nr.	A-Nr.	A/GP
Z:	E: 26. Sep. 2013	↓
Kopie		

### Postulat Gewerbezone in Schlieren

Ich bitte den Stadtrat zu prüfen, ob in Schlieren in Zusammenarbeit mit der Stadt Zürich, auf der über 200'000 m<sup>2</sup> grossen Fläche, Gaswerkareal bis Rütistrasse, Land für eine regionale Klein-Gewerbezone gesichert werden könnte.

#### Hintergrund

1. Die unaufhaltsame Urbanisierung im Grossraum Zürich / Limmattal führt dazu, dass es für Handwerkerbetriebe und Kleinunternehmen immer schwieriger wird, geeignete Flächen und Räume zu finden.
2. Schlieren ist ein traditioneller und beliebter Industriestandort und Arbeitsort. Es liegt nahe von Zürich und ist verkehrstechnisch gut erschlossen.
3. Die Stadt Zürich besitzt eine sehr grosse Fläche auf Schlieremer Gemeindegebiet, von der Rütistrasse bis zum Gaswerkareal. Dieses liegt teils in der Zentrumszone, teils in der Industriezone und auch in der Wohnzone. Die langfristigen Pläne der Stadt Zürich mit ihrem Land in Schlieren sind (mir) nicht bekannt.

Die Stadt Schlieren soll dieses Gebiet in der bevorstehenden BZO Revision langfristig als Gewerbe- und arbeitsplatzfähige Zone absichern. Der Stadtrat von Schlieren soll mit der Stadt Zürich das Gespräch suchen, um sie für eine gemeinsame, arbeitsplatzfreundliche Strategie (Verdichtungen, Ueber- resp. Rücknahme von Baurechtsverträge etc.) für deren Land in Schlieren zu gewinnen. Auch die Stadt Zürich kann von dieser naheliegenden Klein-Gewerbezone profitieren.

Schlieren, 11.9.2013

Thomas Landis  
Parlamentarier FDP