



**Auszug aus dem Protokoll vom**

13. Januar 2003

---

5 23.10.03 Liegenschaften, Veräusserung nicht landwirtschaftlicher Grundstücke  
**Vorlage Nr. 1/2003: Antrag des Stadtrates auf Genehmigung des Vertrages mit Christine und Roger Püntener über den Verkauf der Liegenschaft Sägestrasse**

---

Referent des Stadtrates

Toni Brühlmann  
Ressortvorsteher Finanzen und

Liegenschaften

Weisung

Gemäss den Grundsätzen der Immobilienpolitik des Stadtrates ist beabsichtigt, Liegenschaften und Grundstücke, die nicht mehr für Kernaufgaben der Stadt benötigt werden, zu veräussern. Damit wird eine Ergebnisverbesserung im städtischen Finanzhaushalt angestrebt.

Das Einfamilienhaus Sägestrasse 12 (Baujahr 1897) wurde 1979 käuflich erworben und 1981 einer umfassenden Renovation unterzogen. Das Haus wird für Verwaltungsaufgaben nicht benötigt. Es wurde daher zum Verkauf ausgeschrieben. Zwei Bewerber haben sich gemeldet.

Nach Abschluss der Verhandlungen wurde am 5. Dezember 2002 mit den heutigen Mietern Christine und Roger Püntener ein Kaufvertrag beurkundet. Der Verkaufspreis für das Haus und ca. 310 m<sup>2</sup> Gebäudegrundfläche und Umschwung beträgt Fr. 455'000.--. Er kann als angemessen bezeichnet werden. Die östlich und westlich des Hauses vorbei führenden Strassen bleiben im Eigentum der Stadt.

Antrag an den Gemeinderat

1. Der Vertrag mit Christine und Roger Püntener vom 5. Dezember 2002 über den Verkauf des Einfamilienhauses Sägestrasse 12 zum Preis von Fr. 455'000.-- wird genehmigt.
2. Ziffer 1 dieses Beschlusses fällt in die abschliessende Zuständigkeit des Gemeinderates.

Für richtigen Protokollauszug

STADTRAT SCHLIEREN  
Präsident                      Schreiber

Peter Voser

Peter Hubmann