



Auszug aus dem Protokoll vom

13. November 2006

340 28 Liegenschaften, Grundstücke
28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke

Vorlage Nr. 35/2006: Antrag des Stadtrates auf Genehmigung der Abrechnung über den Ausbau Kindergarten Kessler zum Doppelkindergarten (347)

Referent des Stadtrates

Toni Brühlmann
Ressortvorsteher Finanzen und Liegenschaften

Weisung

Dem Gemeinderat wird beantragt, nachstehende Bauabrechnung über die Erstellung eines zusätzlichen Kindergartens im Kessler zu genehmigen.

Für den Ausbau des Kindergartens Kessler in einen Doppelkindergarten hat der Gemeinderat am 5. Juli 2004 einen Kredit von Fr. 790'000.-- bewilligt. Die Arbeiten wurden 2004 und 2005 ausgeführt. Der Kindergarten wurde im Holzständerbau ausgeführt, was eine kurze Bauphase ermöglichte. In der Wärmeerzeugung wurde das System der Komfortlüftung gewählt, was zu guten Energiekennzahlen führt.

Der Kindergarten konnte im Herbst 2005 bezogen werden. Die Engpässe an Kindergartenräumlichkeiten im Gebiet Kessler sind damit vorerst behoben. Der Betrieb eines Doppelkindergartens bringt auch in der Führung Synergien.

Mit dem Neubauprojekt konnte gleichzeitig der Kinderspielplatz, der auf dem Nachbargrundstück (Eigentümerin Migros Pensionskasse) platziert ist, optimiert werden.

Vergleich Kostenvoranschlag zur Abrechnung

BKP Nr.	Position	Kostenvoranschlag	Abrechnung	Abweichungen
BKP 1	Vorbereitungsarbeiten	10'000.00	10'923.00	+ 923.00
BKP 2	Gebäude	640'000.00	661'662.80	+ 21'662.80
BKP 4	Umgebung	55'000.00	48'171.00	- 6'829.--
BKP 5	Baunebenkosten	15'000.00	18'218.80	+ 3'218.80
BKP	Einmietung 2004 - 2005	20'000.00	20'000.00	0.00
BKP 9	Ausstattung inkl. Spielgeräte	50'000.00	20'617.10	- 29'382.90
Total		790'000.00	779'592.70	- 10'407.30

Kredit gemäss Beschluss des Gemeinderates
vom 5. Juli 2004

Fr. 790'000.00

Bauabrechnung
vom 20. Juni 2006

Fr. 779'592.70

Kreditunterschreitung

Fr. 10'407.30

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden. Ein Staatsbeitrag wird nicht ausgerichtet, da die Erstellung von Kindergärten Sache der Gemeinden ist.



Antrag an den Gemeinderat

1. Die Abrechnung für die Erweiterung des bestehenden Kindergartens am Kesslerweg 1 zu einem Doppelkindergarten über Fr. 779'592.70.-- wird genehmigt.
2. Dieser Beschluss wird in abschliessender Zuständigkeit des Gemeinderates gefasst.

Für richtigen Protokollauszug

STADTRAT SCHLIEREN
Vizepräsident Schreiber

Robert Welti

Peter Hubmann

Versand: