



Auszug aus dem Protokoll des Stadtrates vom 17. Mai 2010

161 28 Liegenschaften, Grundstücke
28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke

Vorlage Nr. 16/2010: Antrag des Stadtrates auf Ersatzbau des Hortgebäudes Schulstrasse 12, Bauabrechnung

Referentin des Stadtrates

Manuela Stiefel
Ressortvorsteherin Finanzen und Liegenschaften

Der Gemeinderat genehmigte am 27. Oktober 2008 für die Erstellung eines Doppelhortes an der Schulstrasse 12 einen Kredit von Fr. 1'960'000.--.

Das Gebäude ist als elementierter Holzbau ausgeführt worden. Diese Konstruktionsweise ermöglichte eine ökologisch hochwertige Materialisierung bei kleinstmöglicher Erstellungszeit. Die Konstruktion ist auf die Erfüllung des Minergiestandards ausgelegt, was eine leistungsfähige Aussendämmung, ein mit Erdwärme gespeisenes Heizungssystem und eine kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung bedingt. Im neuen Gebäude können parallel zwei Horte mit je 20 Kindern geführt werden.

Die Arbeiten wurden in den Jahren 2008 und 2009 ausgeführt. Die Bauabrechnung liegt vor.

	<i>KV/Kredit Fr.</i>	<i>KV inkl. MWSt. Fr.</i>	<i>Abrechnung inkl. MWSt. Fr.</i>	<i>Differenz Fr.</i>
BKP 1 Vorbereitungsarbeiten	96'000.--	103'327.85	46'988.90	-56'338.95
BKP 2 Gebäude	1'597'000.--	1'751'191.65	1'816'444.60	65'252.95
BKP 4 Umgebung	40'000.--	43'053.25	55'648.05	12'594.80
BKP 5 Baunebenkosten	58'000.--	62'427.25	48'173.90	-14'253.35
BKP 9 Mobiliar	30'000.--	in BKP 2	in BKP 2	in BKP 2
Zwischentotal Baukosten	1'821'000.--	1'960'000.00	1'967'255.45	7'255.45
7.6% MWSt. (gerundet)	139'000.--	in BKP 1-5	in BKP 1-5	in BKP 1-5
Total inkl. MWSt.	1'960'000.--	1'960'000.00	1'967'255.45	7'255.45
<i>Bauabrechnung inkl- MWSt.</i>			1'967'255.45	
./. Beitrag Gemeindeamt des Kantons Zürich			50'546.00	
Baukosten netto			1'916'709.45	
Kredit gemäss Beschluss Gemeinderat vom 27. Oktober 2008			1'960'000.00	
Kreditunterschreitung			43'290.55	

Nach der Genehmigung durch das Gemeindeparlament wird vom Gemeindeamt des Kantons Zürich ein ausserordentlicher Investitionsbeitrag von Fr. 50'546.-- ausgerichtet.

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

Antrag an das Gemeindeparlament:

1. Die Bauabrechnung über den Neubau des Doppelhortes Schulstrasse 12 mit Bruttokosten von Fr. 1'967'255.45 wird genehmigt.
2. Dieser Beschluss wird in abschliessender Zuständigkeit des Gemeindeparlamentes gefasst.

Freiestrasse 6 - Postfach
8952 Schlieren
www.schlieren.ch
Tel. 044 738 14 11
Fax 044 738 15 90



**Stadt
Schlieren**

Für richtigen Protokollauszug

STADTRAT SCHLIEREN
Präsident Schreiber

Toni Brühlmann Hansruedi Kocher

Versand: 25. Mai 2010