

An den Grossen Gemeinderat

Winterthur

Verpflichtungskredit-Abrechnungen I/2006

Antrag:

Die Abrechnungen der Verpflichtungskredite gemäss beiliegender Aufstellung werden abgenommen.

Weisung:

Der Stadtrat unterbreitet dem Grossen Gemeinderat gestützt auf § 28 Abs. 1 Ziffer 3 der Gemeindeordnung die nachfolgenden Schlussabrechnungen von Verpflichtungskrediten zur Abnahme:

Liegenschaftsverwaltung: Stadthausstr. 21, Trennung der Kundenbereiche

Projekt Nr. 12284

Der bewilligte Kredit wurde eingehalten; die SR-Reserve musste lediglich zur Hälfte in Anspruch genommen werden.

Tiefbau: General Guisan-/Tösstalstrasse

Projekt Nr. 11134

Der bewilligte Kredit wurde eingehalten; die SR-Reserve musste nicht in Anspruch genommen werden.

Tiefbau: Auwiesenstrasse, Rosenau- bis Reitplatz

Projekt Nr. 11248

Die im Kreditantrag enthaltene offene Reserve von CHF 140'000 und die SR-Reserve wurden nicht beansprucht. Die Minderkosten sind auf den günstigen Landerwerb, auf strikte Kostenüberwälzung zu Lasten Dritter und auf günstige Offerten und Arbeitsvergaben als Ausdruck der Auftragslage zurückzuführen.

Primarschule Liegenschaften: SH Laubegg, Neubau

Projekt Nr. 12053

Berücksichtigt man beim bewilligten Kredit eine Korrekturbuchung aus dem Jahr 2000 wegen zu viel übertragener Landfläche im Betrag von CHF 491'700, dann ergeben sich effektive Mehrkosten von CHF 194'039.15, die durch die seit 1.10.1997 dokumentierte Indexteuerung begründet und abgedeckt werden.

Primarschule Liegenschaften: SH Wiesenstrasse, NeubauProjekt Nr. 12129

Ein Fünftel der im Kredit enthaltenen SR-Reserve von CHF 750'000 musste für Projektänderungen und Mehraufwendungen in der Planungs- und Bauleistung freigegeben werden.

Oberstufe Liegenschaften: SH Hohfurri, Aufstockung und AnbauProjekt Nr. 12070

Die Kreditüberschreitung kann durch die seit 1.10.1997 dokumentierte Indexsteuerung begründet und abgedeckt werden.

Berufsvorbereitung: MSW, Neubau AZW, ZeughausstrasseProjekt Nr. 20242

CHF 93'490.05 der Mehraufwendungen sind darauf zurückzuführen, dass die Bausubstanz bei den alten Gebäudeteilen in einem schlechteren Zustand war, als ursprünglich angenommen. CHF 243'568.75 der Mehraufwendungen gehen zu Lasten von Infrastrukturkosten, die auf einem Sammelkonto budgetiert waren, aber korrekterweise dem Einzelprojekt zugeordnet werden mussten.

Stadtgärtnerei: FH Rosenberg, Neubau KrematoriumProjekt Nr. 12924

Der Bau verlief planmässig und ohne besondere Vorkommnisse. Die Kreditüberschreitung ist vor allem auf die günstigeren Offerteingaben bei den Ausschreibungen und die entsprechenden Arbeitsvergaben zurückzuführen. Es waren keine Winterbaumassnahmen nötig und bei den Baugrubenanschlüssen und bei der Lüftungsanlage konnten je CHF 75'000 eingespart werden.

Die Berichterstattung im Grossen Gemeinderat ist der Vorsteherin des Departementes Finanzen übertragen.

Vor dem Stadtrat

Der Stadtpräsident:

E. Wohlwend

Der Stadtschreiber:

A. Frauenfelder

Beilage:

- Tabelle Verpflichtungskredit-Abrechnungen I/2006

Genehmigung von Verpflichtungskredit-Abrechnungen

I/2006

Bezeichnung		Kreditbeschlüsse			Totalkredit	Abrechnung	Mehrausgaben in Fr.		Begründung der Mehrkosten	GGR
Kto.Nr.	Konto-Bezeichnung	Ins	Datum	*	Betrag Fr.	Betrag Fr.	davon	nachträgl.	Bemerkungen	Komm.
Proj.Nr.	Projekt-Bezeichnung						Teuerung	Genehmigg.		
200000	<u>Department Finanzen</u>									
240	<u>Liegenschaftsverwaltung (PG)</u>									
5030	Hochbauten									
12284	Stadthausstr. 21: Trennung	B	06.12.1999	P	40'000.00	121'937.45			Ca. 1/2 der SR-Reserve musste	AK
	Kundenbereiche	S	08.11.2000	P	80'000.00				in Anspruch genommen werden.	
		S	20.06.2001	P	60'000.00					
		§	19.12.2001	A	550'000.00	1'867'311.30				
		G	10.04.2002	A	1'350'000.00					
				N	2'080'000.00	1'989'248.75				
300000	<u>Department Bau</u>									
322	<u>Tiefbau (PG)</u>									
5010	Tiefbauten									
11134	General Guisan-/Tösstalstrasse,	B	09.12.1991	P	490'000.00	620'249.30			Die SR-Reserve wurde nicht	BBK
	Knoten Talegg	B	14.12.1992	P	110'000.00				beansprucht.	
		§	28.01.1998	A	4'760'000.00	5'668'919.70				
		V	24.09.2000	A	840'000.00					
				E	5'850'000.00	5'995'622.20				
				N	350'000.00	293'546.80				
11248	Auwiesenstrasse, Rosenau- bis	B	06.12.1999	P	100'000.00	62'495.35			Minderkosten wegen günstigerem Land-	BBK
	Reitplatz	§	11.04.2001	A	1'100'000.00	1'316'178.68			erwerb, Kostenüberwälzung zL Dritter	
		G	30.01.2002	A	650'000.00				und günstige Arbeitsvergaben.	
				E	1'570'000.00	1'113'553.90				
				N	280'000.00	265'120.13				

*S=Stadtrat, B=konstitutiver Budgetbeschluss, G=Grosser Gemeinderat, V=Volk
P=Projektierung, A=Ausgaben, E=Einnahmen, N=Netto

Genehmigung von Verpflichtungskredit-Abrechnungen

I/2006

Bezeichnung		Kreditbeschlüsse			Totalkredit	Abrechnung	Mehrausgaben in Fr.		Begründung der Mehrkosten	GGR
Kto.Nr.	Konto-Bezeichnung	Ins	Datum	*	Betrag Fr.	Betrag Fr.	davon	nachträgl.	Bemerkungen	Komm.
Proj.Nr.	Projekt-Bezeichnung						Teuerung	Genehmigg.		
500000	<u>Departement Schule und Sport</u>									
548	<u>Primarschule-Liegenschaften</u>									
5030	Hochbauten									
12053	SH Laubegg: Neubau	B	15.12.1987	P	150'000.00	499'732.25			Die nach einer Korrekturbuchung eingetretenen Mehrkosten sind teuerungsbedingt.	BSKK
		B	11.12.1989	P	250'000.00					
		S	11.12.1996	P	25'000.00					
		S	01.04.1998	P	20'000.00					
		S	16.12.1998	P	35'000.00					
		V	12.03.2000	A	15'600'000.00	15'282'606.90				
				E	850'000.00	1'053'304.00				
				N	15'230'000.00	14'729'035.15				
12129	SH Wiesenstrasse: Neubau	B	19.12.1991	P	150'000.00	740'109.60			Ca. 1/5 der SR-Reserve musste in Anspruch genommen werden.	BSKK
		G	29.05.1995	P	680'000.00					
		V	23.11.1997	A	15'580'000.00	14'363'211.45				
		V	23.11.1997	A	320'000.00					
				E	2'000'000.00	1'278'455.00				
				N	14'730'000.00	13'824'866.05				
558	<u>Oberstufe-Liegenschaften</u>									
5030	Hochbauten									
12070	SH Hohfurri: Aufstockung und Anbau	G	09.09.1991	P	640'000.00	831'851.90	81'322.85		Die Mehrausgaben sind teuerungsbedingt	BSKK
		S	12.11.1997	P	175'000.00					
		V	13.06.1999	A	12'950'000.00	13'514'470.95				
		V	13.06.1999	A	500'000.00					
				E	1'650'000.00	1'219'610.00				
				N	12'615'000.00	13'126'712.85				

*S=Stadtrat, B=konstitutiver Budgetbeschluss, G=Grosser Gemeinderat, V=Volk
P=Projektierung, A=Ausgaben, E=Einnahmen, N=Netto

Genehmigung von Verpflichtungskredit-Abrechnungen

I/2006

Bezeichnung		Kreditbeschlüsse			Totalkredit	Abrechnung	Mehrausgaben in Fr.		Begründung der Mehrkosten	GGR
Kto.Nr.	Konto-Bezeichnung	Ins	Datum	*	Betrag Fr.	Betrag Fr.	davon	nachträgl.	Bemerkungen	Komm.
Proj.Nr.	Projekt-Bezeichnung						Teuerung	Genehmigg.		
580	Berufsvorbereitung (PG)									
5030	Hochbauten									
20242	MSW: Neubau AZW, Zeughausstrasse	G	27.09.1999	P	350'000.00	614'178.85		337'058.80	Die Bausubstanz war in einem schlechteren Zustand als angenommen.	BSKK
		S	31.08.2001	P	150'000.00					
		G	20.03.2002	A	17'220'000.00	18'033'603.95			Infrastrukturkosten mussten dem Projekt zugeordnet werden.	
		§	19.02.2003	A	590'724.00					
				E	6'550'000.00	7'697'637.00				
				N	11'760'724.00	10'950'145.80				
70000	Departement Technische Betriebe									
750	Stadtgärtnerei									
5030	Hochbauten									
12924	FH Rosenberg: Neubau Krematorium	S	28.04.1993	P	60'000.00	575'026.05			Kreditunterschreitung wegen günstigen Arbeitsvergaben; keine Winterbaumassn.	BBK
		B	13.12.1993	P	190'000.00					
		S	06.11.1996	P	50'000.00					
		B	15.12.1997	P	100'000.00					
		B	07.12.1998	P	300'000.00					
		§	03.07.2001	A	3'490'000.00	6'572'270.65				
		G	24.10.2001	A	3'955'000.00					
				N	8'145'000.00	7'147'296.70				

*S=Stadtrat, B=konstitutiver Budgetbeschluss, G=Grosser Gemeinderat, V=Volk
P=Projektierung, A=Ausgaben, E=Einnahmen, N=Netto