

Schriftliche Anfrage

betreffend **Zustand des Zentrums Töss**

eingereicht von: Felix Helg (FDP)

am: 5. Mai 2008

Geschäftsnummer: 2008/039

Text und Begründung

Das Zentrum Töss ist für den Stadtteil als Ort fürs Einkaufen und als Treffpunkt wichtig. Die Tössemer Bevölkerung ist allerdings um den Zustand des Zentrums sehr besorgt: Es ist baufällig, macht einen heruntergekommenen Eindruck und ist als Einkaufszentrum nicht mehr attraktiv. Seit langer Zeit ist keine Besserung in Sicht. Das Zentrum Töss steht in starkem Gegensatz zur Aufbruchstimmung, die nach der Lancierung des „Projekts Töss“ dazu beigetragen hat, in verschiedenen Bereichen Projekte zur Stärkung des Quartiers anzustossen und auch erfolgreich zu realisieren.

Zwar sind die Eingriffsmöglichkeiten der Stadt gegenüber einem privaten Grundeigentümer beschränkt. Der Stadtrat hat aber in seinen Legislatorschwerpunkten 2006-10 Massnahmen zur Aufwertung dieses Stadtkreises zu den Vorhaben von hoher Bedeutung gezählt. Deshalb ist eine vermittelnde Rolle der Stadt aus Gründen der Quartierentwicklung angezeigt. In diesem Zusammenhang stellen sich deshalb folgende Fragen:

1. Welche Anstrengungen hat der Stadtrat in der Vergangenheit unternommen, um mit der Eigentümerin des Zentrums Töss (Schlosshof Immobilien AG) eine Verbesserung der Situation zu erreichen? Mit welchem Ergebnis?
2. Welche Bestrebungen unternimmt der Stadtrat in Zukunft, damit
 - a) im Zentrum Töss gewerbliche Mieter weiterhin existieren können?
 - b) eine Gesamtanierung – allenfalls mit einem neuen Investor – anhand genommen werden kann?