



Protokollauszug vom

20. Juni 2011

GGR-Nr. 2010/135

Kredit von CHF 44'140'000 für den Neubau einer Primarschulanlage Zinzikon, Oberwinterthur

Der Grosse Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 20. Juni 2011 beschlossen:

1. Für den Neubau einer Primarschulanlage in Zinzikon, Oberwinterthur, wird zulasten der Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens, Projekt Nr. 12'706, ein Kredit von CHF 41'058'000 bewilligt. Die Kreditgenehmigung erstreckt sich auch auf die mehrwertsteuersatz- und teuerungsbedingten Mehr- oder Minderkosten (Stichtag der Kosten: 01.04.2009).

Der Kredit reduziert sich um den Betrag von CHF 7.9 Mio., falls von den beiden städtischen Parzellen Kat.-Nr. 2/16492 an der Ruchwiesenstrasse, Zone W3/2.6 (im Finanzvermögen) und Kat.-Nr. 2/12690 an der Guggenbühlstrasse, Zone Oe (Teilparzelle beim Schulhaus Wallrüti, im Verwaltungsvermögen) je ca. 12'700 m² wertgleich umgezont und gegeneinander abgetauscht werden können.

2. Der Schulhausneubau Zinzikon wird in Minergie-P-Eco ausgeführt. Die Minderkosten des Minergie-Eco-Standards werden mit CHF 650'000 ausgewiesen.

3. Die beiden städtischen Parzellen Kat.-Nr. 2/16492 an der Ruchwiesenstrasse, Zone W3/2.6 und Kat.-Nr. 2/12690 an der Guggenbühlstrasse, Zone Oe, werden zum Wert von CHF 7.9 Mio. zwischen dem Finanz- und dem Verwaltungsvermögen abgetauscht, vorausgesetzt, dass die Grundstücke wertgleich umgezont werden können. Der Grosse Gemeinderat beauftragt den Stadtrat, ihm umgehend einen Antrag für diese Umzonungen zu stellen.

4. Die Vorlage gemäss Ziffer 1 wird den Winterthurer Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern zur Abstimmung unterbreitet.

Für den Grossen Gemeinderat
Der Ratsschreiber:

M. Bernhard



Mitteilung an:

- Dept. Schule und Sport, Dept. Bau, Dept. Finanzen, Finanzamt, Stadtbuchhaltung, Stadtkanzlei, Finanzkontrolle.