



# Dringliche Interpellation

betreffend **Umbauvorhaben der Asylkoordination**

eingereicht von: Gemeinderät/innen Walter Langhard, namens der SVP-Fraktion;  
Herbert Iseli, EDU; Ursula Fröhlich, SD; A. Camenisch, namens der FDP-Fraktion und U. Bründler, namens der CVP-Fraktion

am: 2. Juni 2003

Geschäftsnummer: 2003/047

---

## Text und Begründung

Die Asylkoordination Winterthur hat für die gekündigten Räumlichkeiten der Bildungs- und Beschäftigungsprogramme im Volkshaus neue Räume angemietet an der Bleichestrasse 32 in Veltheim (besser bekannt als ehem. Teigwarenfabrik Bschüssig).

Die Stadt hat ehrgeizige Ziele, wenn sie diese Umbauten ohne Baubewilligung durchführen will; was aber im vorgesehenen Umfang sicher baubewilligungspflichtig ist und auch von der Feuerpolizei bewilligt werden muss.

Dazu stellen sich folgende Fragen:

1. Wurden auch andere Standorte geprüft, die sich nicht in Wohnquartieren und in Gebäuden mit KMU befinden?
2. Wie hoch sind die Kosten für den Umbau?
3. Auf wieviel belaufen sich die zusätzlichen Kosten, z.B. Mobiliar etc.?
4. Wieviel kostet der gemietete Raum pro m<sup>2</sup>?
5. Wird die Fläche gegenüber dem Volkshaus vergrössert, wenn ja um wieviel?
6. Wer bezahlt die Umbaukosten und die Einrichtung?
7. Wurden die Mehrkosten für eine Entflechtung der Stockwerke genau ausgerechnet? (Für Asylkoordination 2. + 3. Stock, Materialverwaltung / Interstuhl 1. Stock)
8. Wieviel höher sind die wiederkehrenden Kosten (Miete, Strom etc.) als bisher? Wer bezahlt?
9. Welche Angebote stehen den Asylsuchenden im "Bschüssig" neu zur Verfügung?
10. Die Liegenschaft verfügt über keine Aussenanlage (Garten). Wie soll verhindert werden, dass sich die Asylsuchenden vor den Geschäften oder Wohnhäusern längere Zeit aufhalten?

11. Warum mussten die Gewerbebetriebe und die Anwohner vom geplanten Einzug in die Liegenschaft Bleichestrasse 32 aus der Zeitung erfahren?

12. Wird der geplante Umbau einem Baubewilligungsverfahren unterzogen?

13 Wann soll der Umzug stattfinden?

14. Weshalb wurde der Mietvertrag lediglich auf 3 Jahre abgeschlossen?