



Seite 1/2

Uster, 23. Juni 2026
Nummer. 503/2026
V4.04.71

**ANFRAGE 503/2026 VON JOSUA GRAF (GRÜNLIBERALE):
«BUSWENDESCHLAUFE SCHIFFLÄNDE NIEDERUSTER:
‹WESHALB STEHEN DIE BAUARBEITEN SEIT MONATEN
STILL?›»; ANTWORT DES STADTRATES**

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Am 18. Mai 2026 reichte Ratsmitglied Josua Graf (Grünliberale) beim Präsidenten des Gemeinderats eine Anfrage betreffend «Buswendeschleife Schiffflände Niederuster: ‹Weshalb stehen die Bauarbeiten still?›» ein.

Die Anfrage hat folgenden Wortlaut:

Am 28.11.2026 wurde das neue Seerestaurant im Schilf offiziell eröffnet. Mit dem Bau des neuen Seerestaurants wurde auch die Umgestaltung der Buswendeschleife an die Hand genommen. Mit dem Beschluss Nr. 405 vom 3. Oktober 2023 hat der Stadtrat den Kredit für die Verschiebung und Umgestaltung der Buswendeschleife gesprochen. Das Projekt Seerestaurant ist nun fertiggestellt und die Buswendeschleife? Da sieht man seit Wochen keinen Baufortschritt mehr. Die Badesaison ist mittlerweile eröffnet, die Temperaturen steigen und locken Ustermerinnen und Ustermer an den See. Doch da ist noch immer eine Baustelle – wie lange noch?

In diesem Zusammenhang stelle ich dem Stadtrat folgende Fragen:

- 1. Was ist der Grund für den Baustopp der Buswendeschleife?*
- 2. Wann kann mit der Fertigstellung gerechnet werden?*
- 3. Für wann ist die Umsetzung der weiteren offenen Punkte wie der Neugestaltung der kleinen Parkanlage, der Sanierung Uferwegs sowie die Verlegung des Pumpwerks geplant?*

Der Stadtrat beantwortet die Anfrage wie folgt:

Frage 1:

«Was ist der Grund für den Baustopp der Buswendeschleife?»

Antwort:

Nach der Trinkwasserverschmutzung im Sommer 2024 wurden die Anforderungen an Bauarbeiten in der Grundwasserschutzzone verschärft. Die Überarbeitung des Projekts erfolgte unter Einbezug der zuständigen kantonalen Fachstellen, mit dem Ziel, eine der Belastung und den Anforderungen der Grundwasserschutzzone entsprechende Lösung sicherzustellen.



Die Bauarbeiten an der Buswendeschleife mussten Mitte März 2026 eingestellt werden. Im Zuge der Ausführungsarbeiten hatte sich gezeigt, dass die Tragfähigkeit des Untergrunds mit den Massnahmen, die für den Grundwasserschutz zusätzlich erforderlich waren, nicht sichergestellt werden konnten. Aus diesem Grund musste das Projekt überarbeitet werden und die Bauarbeiten eingestellt.

Frage 2:

«Wann kann mit der Fertigstellung gerechnet werden?»

Antwort:

Die Bauarbeiten werden plangemäss am Dienstag, 14. Juli 2026, wieder aufgenommen. Bei günstigen Witterungsverhältnissen ist mit einem Abschluss der Arbeiten Ende Oktober 2026 zu rechnen.

Frage 3:

«Für wann ist die Umsetzung der weiteren offenen Punkte wie der Neugestaltung der kleinen Parkanlage, der Sanierung Uferwegs sowie die Verlegung des Pumpwerks geplant?»

Antwort:

Die genannten weiteren Elemente wurden bereits umgesetzt. Mit dem Abschluss der Bauarbeiten und Inbetriebnahme der Buswendeschleife werden die offenen Umgebungsarbeiten des Restaurants «Schilf» ebenfalls fertig gestellt.

Der Stadtrat bittet den Gemeinderat, von der Antwort auf die Anfrage Nr. 503/2026 des Ratsmitglieds Josua Graf (Grünliberale) betreffend «Buswendeschleife Schiffände Niederuster: <Weshalb stehen die Bauarbeiten still?»> Kenntnis zu nehmen.

Stadtrat Uster

Barbara Thalmann
Stadtpräsidentin

Pascal Sidler
Stadtschreiber