



Uster, 14. Juli 2026
Nr. 505/2026
V4.04.71

Anfrage 505/2026 der Grüne-Fraktion:

Nutzung städtischer Liegenschaften für den Ausbau mit Photovoltaik-Anlagen durch Dritte

Im Zuge der Behandlung der Leistungsmotion 618/2021 «Städtische Gebäude für die Sonnenenergie nutzen» von Andreas Pauling und Patricio Frei hat der Stadtrat gemäss Weisung 79/2021 «zusammen mit der Energie Uster AG die Dächer aller städtischen Liegenschaften detailliert auf ihre Eignung hin geprüft». Auf den 256 städtischen Liegenschaften könnten bei einem Vollausbau auf 147 Teilflächen Photovoltaik-Anlagen mit einer jährlichen Stromproduktion von 2 963 000 kWh gebaut werden, 29 dieser Photovoltaik-Anlagen wurden dabei als am wirtschaftlichsten identifiziert.

Im Folgejahr nahm der Gemeinderat bei der Behandlung der Weisung 7 die Leistungsmotion 618 mit 33:0 Stimmen an. Seither steht in der Jahresrechnung resp. im Budget in der LG Baumanagement das Ziel Z06: «Die dafür geeigneten städtischen Gebäude (Dächer, Fassaden etc.) schrittweise für die Gewinnung von erneuerbarem Strom (Photovoltaik) hauptsächlich mit eigenen Anlagen selbst nutzen. Ein Teil der geeigneten Flächen kann Dritten zur Verfügung gestellt werden.

Wir stellen dem Stadtrat in Ergänzung zur Anfrage 652 folgende Fragen:

1. Wieviele der städtischen Liegenschaften wurde im Zuge der Umsetzung der Leistungsmotion 618 Dritten zur Verfügung gestellt? Welche Leistung erbringen diese Anlagen jährlich?
2. Was hat jeweils den Ausschlag gegeben, dass die Stadt nicht selbst diese Photovoltaik-Anlagen errichtet hat?
3. Nach welchen Kriterien wurden Dritte für die Nutzung mit Photovoltaik-Anlagen ausgewählt? Gab es dafür eine öffentliche Ausschreibung?
4. Bestehen für die Abgabe der Dachflächen an Dritte Verträge? In welchen Fällen wurde darauf verzichtet?
5. Wie lange beträgt die ausgehandelte Laufzeit der Dachnutzung und wie hoch ist die Entschädigung, welche die Stadt mit Dritten dafür ausgehandelt hat?

Uster, 14. Juli 2026

Patricio Frei

Anita Ajder

Lukas Adam

Thomas Wälchli