



Sitzung vom 2. Juni 2026

BESCHLUSS NR. 241 / S4.05

Webernstrasse Sanierung Genehmigung Bauabrechnung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 377 vom 16. September 2014 genehmigte der Stadtrat das Projekt «Sanierung Webernstrasse». Dabei bewilligte er einen Kredit von Fr. 1 162 761.25.

Aufgrund des schlechten Strassenzustandes und durch den Neubau des Gebäudes an der Webernstrasse 5 (Zürcher Kantonalbank) wurde der gesamte Strassenraum saniert und aufgewertet. Nun liegt die Bauabrechnung vor.

Bauabrechnung

Die Bauabrechnung der Abteilung Bau vom 14. Januar 2026 zeigt folgendes Bild:

	Arbeitsgattung	Kosten gem. Kredit in Fr. inkl. MWST	Abrechnung in Fr. inkl. MWST	Differenz in Franken	Differenz in %
I	Erwerb von Grund und Rechten	0.00	0.00	0.00	0,0
II	Bauarbeiten	564 970.30	547 402.95	-17 567.35	-3,1
III	Nebenarbeiten	245 000.00	131 251.55	-113 748.45	-46,4
IV	Öffentliche Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	122 790.95	108 784.30	-14 006.65	-11,4
V	Technische Arbeiten inkl. OBL	230 000.00	220 975.80	-9 024.20	-3,9
	Total	1 162 761.25	1 008 414.60	-154 346.65	-13,3

Begründung der Kostendifferenzen

III. Nebenarbeiten

Die Erstellung der Baumgruben und Lieferung der Bäume sowie das Mobiliar konnte günstiger beschafft werden als im Kostenvoranschlag angenommen. Zudem waren die Aufwendungen für den Verkehrsdienst deutlich geringer.

Gesamthaft entstand bei den Nebenarbeiten ein Minderaufwand von Fr. 113 748.45.

IV. Öffentliche Beleuchtung

Die Grabarbeiten für die öffentliche Beleuchtung konnten günstiger erstellt werden als im Kostenvoranschlag angenommen.

Gesamthaft entstand bei der Öffentlichen Beleuchtung ein Minderaufwand von Fr. 14 006.65.



V. Technische Arbeiten inkl. OBL

Der Aufwand der Bauleitung war geringer als im Kostenvoranschlag angenommen.
Gesamthaft entstand bei den Technischen Arbeiten ein Minderaufwand von Fr. 9024.20.

Buchhaltungskontrolle

Die Abrechnung wurde durch die LG Infrastrukturmanagement kontrolliert und stimmt mit den Kontoauszügen im Abacus überein. Das Investitionskonto Nr. 30290042 betreffend Projekt «Webernstrasse» kann nach der Genehmigung durch den Stadtrat geschlossen werden.

Die Abteilung Bau empfiehlt, die vorliegende Abrechnung mit einem Minderaufwand von Fr. 154 346.65 zu genehmigen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung des Projekts «Sanierung Webernstrasse» vom 15. Januar 2026 im Betrag von Fr. 1 008 414.60 wird genehmigt.
2. Das Investitionskonto Nr. 30290042 «Webernstrasse» wird geschlossen.
3. Mitteilung als Protokollauszug an:
 - Abteilungsvorsteher Bau, Richard Sägesser
 - Abteilungsleiter Bau, Hans-Ueli Hohl
 - Abteilung Bau, Stadtingenieur Ralph Signer
 - Abteilung Bau, LG Infrastrukturmanagement
 - Abteilung Finanzen, Kreditkontrolle

öffentlich