

176 - B3.5.2 / E1.B

Entwicklung der Bevölkerungs- und Sozialstruktur in Dübendorf
Schriftliche Anfrage Gemeinderat Stephan Schneider
Beantwortung

Gemeinderat Stephan Schneider, CVP, hat am 19. März 2007 folgende schriftliche Anfrage eingereicht:

„Im Programmschwerpunkte-Katalog des Stadtrates für die Amtsdauer 2002-2006 war folgende Zielsetzung zu finden: ‚Entwicklung der Bevölkerungs- und Sozialstruktur in Dübendorf / strukturelle Sanierung gewisser Wohnquartiere‘

Ich möchte vom Stadtrat wissen:

- 1. Was stellt sich der Stadtrat unter struktureller Sanierung gewisser Wohnquartier (sic!) genau vor?*
- 2. Welche Wohnquartiere sind hier gemeint?*
- 3. Was für Massnahmen wurden erarbeitet, um diese Ziele zu erreichen? Wo stehen wir heute?*
- 4. Falls das Ziel nicht erreicht wurde, was waren die Gründe hierfür und wie wird dieses Thema weiterverfolgt?*
- 5. Welches sind die nächsten Schritte?*

Ich erachte diese Thematik in Bezug auf eine zukünftige gesunde Finanzlage der Stadt Dübendorf als eine sehr zentrale Herausforderung. Mit der zunehmenden Abschwächung der Steuerkraft pro Einwohner, welche mitunter dieser Zielsetzung zusammenhängt, bekommt dieses Thema an Wichtigkeit.“

Auf Antrag des Stadtpräsidenten

BESCHLIESST DER STADTRAT:

1. Die schriftliche Anfrage von Stephan Schneider vom 19. März 2007 wird wie folgt beantwortet:

Allgemein

Die vom Fragesteller angesprochene Zielsetzung war in dieser Form nicht Gegenstand der Programmschwerpunkte 2002 - 2006. Nichtsdestotrotz misst der Stadtrat der Entwicklung der Bevölkerungsstruktur eine grosse Bedeutung zu.

Im neuen Legislaturprogramm 2006 - 2010 setzt sich der Stadtrat zum Ziel, die Wohnqualität in allen Quartieren zu steigern. Als Massnahme dazu wird die Förderung der nachhaltigen Erneuerung bestehender Wohnungen mit den Akteuren im Wohnungsmarkt postuliert.

Um die Zusammenhänge der Bevölkerungsentwicklung mit den örtlichen Rahmenbedingungen und verschiedenen Kennzahlen (wie z.B. Zonenzuteilung, Versorgung mit Infrastruktur, Steuereinnahmen, etc.) aufzeigen und beobachten zu können, wird der Aufbau einer Gemeindedatenbank beabsichtigt. Die Erkenntnisse aus der Auswertung bilden dann wichtige Entscheidungsgrundlagen für allfällige Investitionen, planerische oder bauliche Massnahmen, etc.

Zu Frage 1

Was stellt sich der Stadtrat unter struktureller Sanierung gewisser Wohnquartier genau vor?

Es werden verschiedene Wege gesucht um die Wohnqualität in den Quartieren zu fördern, wie z.B. mit direktem Zugehen auf die Akteure und Eigentümer, mit der Schaffung von Anreizen, bzw. Anbieten von Anlaufstellen bei der Stadtverwaltung. Die detaillierten Schritte zur Umsetzung sind erst in der Abklärungsphase.

Zu Frage 2

Welche Wohnquartiere sind hier gemeint?

Unabhängig von den Unterschieden soll jedes Quartier attraktiv für anspruchsvolle Bewohner sein.

Zu Frage 3

Was für Massnahmen wurden erarbeitet, um diese Ziele zu erreichen? Wo stehen wir heute?

Siehe Antwort auf Frage 1. Ausserdem ist es im Legislaturprogramm 2006-2010 auch vorgesehen, als Grundlage für eine nachhaltige Stadtentwicklung die Raumbewertung auf GIS-Basis zu etablieren.

Zu Frage 4

Falls das Ziel nicht erreicht wurde, was waren die Gründe hierfür und wie wird dieses Thema weiterverfolgt?

Siehe die allgemeine Vorbemerkung: Die gefragte Zielsetzung war nicht Gegenstand der Programmschwerpunkte 2002 - 2006.

Zu Frage 5

Welches sind die nächsten Schritte?

Siehe die Antworten auf Fragen 1 und 3.

2. Mitteilungen durch Protokollauszug an
- Stephan Schneider, Grünenstrasse 38, 8600 Dübendorf
 - Mitglieder Gemeinderat
 - Mitglieder Stadtrat
 - Abteilungsleiter
 - Planungsamt (2fach)
 - Akten

Stadtrat Dübendorf

Lothar Ziörjen
Stadtpräsident

Rolf Butz
Stadtschreiber