



Bauprojekte

Bauherrschaft: Schweizer. Bundesbahnen SBB, Immobilien / Bewirtschaftung Region Ost, Vulkanplatz 11, Postfach, 8048 Zürich

Bauprojekt: **BG 2026-0027**, Fassadensanierung Reisezentrum SBB-Bahnhof Dübendorf beim Gebäude Nr. 333 auf dem Grundstück Nr. 15922, **Bettlistrasse 1**, 8600 Dübendorf, Wohnzone dreigeschossig mit Gewerbe-erleichterung (W3), Zentrumszone 1 Bahnhofgebiet (Z1), Zentrumzone 3b Wangen- und Ueberlandstrasse (Z3b), Baulinie Verkehr RR, ohne Aussteckung

Bauherrschaft: Beerstecher AG c/o Thomas Beerstecher, Talweg 133, 8610 Uster

Projektverfasser: rfp architekten Architektur + Bauleitung AG, Neugutstrasse 12, 8304 Wallisellen

Bauprojekt: **BG 2026-0061**, Alternierende Folientunnel auf den Grundstücken Nr. 6882, 15623, 15625, 15626 15661, und 15663, **Hermikonstrasse 123** und **Alte Schwerzenbachstrasse**, 8600 Dübendorf, Kantonale Landwirtschaftszone, Infotafeln vor Ort

Bauherrschaft: Dominik und Selena Lenz, Im Leisibühl 31, 8044 Gockhausen

Projektverfasser: Gächter AG, Bahnhofstrasse 26, 8304 Wallisellen

Bauprojekt: **BG 2026-0070**, Umbau Wohnung, Sanierung Innenausbau, Neugestaltung Aussenraum beim Gebäude Nr. 3115 auf dem Grundstück Nr. 11421, **Im Leisibühl 29**, 8044 Gockhausen, Wohnzone zweigeschossig (W2b), keine Abstandslinien, Aussichtsschutz Fläche Langwil

Planaufgabe:

portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage vom Datum der Ausschreibung an.



Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung bei der Baubehörde schriftlich zu stellen, im Fall von eBaugesuchen sind sie elektronisch über die Plattform eBaugesucheZH zu stellen. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheides wird eine Gebühr von pauschal Fr. 60.00 verlangt.

Dübendorf, 10. April 2026