



**Arealentwicklung Gumpisbühl, Einnahmeverzicht  
GR Geschäft Nr. 05/2026  
Abschied Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission**

---

## Ausgangslage

Die Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission hat das vorliegende Geschäft geprüft und an ihrer Sitzung vom 13. April 2026 zu Händen des Gemeinderates verabschiedet.

## Beschluss

Dem Gemeinderat wird beantragt dem Antrag des Stadtrates zuzustimmen:

1. Der jährliche Einnahmeverzicht von Fr. 650'540.00 (Stand Q3 2025) im Zusammenhang mit der Baurechtsvergabe Gumpisbühl wird zuhanden der Urnenabstimmung verabschiedet.
2. Der Betrag erhöht oder vermindert sich im Umfang der jeweiligen Anpassungen der Baurechtszinsen an den Landesindex der Konsumentenpreise und den hypothekarischen Referenzzinssatz, welcher am relevanten 1. Januar Geltung hat.
3. Mitteilung Stadtrat zum Vollzug.

Mitteilung an:

- Mitglieder Gemeinderat
- Mitglieder Stadtrat
- Stadtschreiber
- Presseverteiler und übrige Bezüger
- Website Stadt Dübendorf
- Akten

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission des Gemeinderates

  
Tanja Boesch  
Präsidentin

  
Friederike Häfeli  
Sekretärin